

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.1	2. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO
3. UNIDAD DE MEDIDA		m² - Metro Cuadrado
4. DESCRIPCIÓN Localización y replanteo de las áreas a construir, como de cada uno de los elementos constitutivos bajo cubierta .		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Identificar ejes extremos del proyecto.• Localizar ejes estructurales.• Demarcar e identificar convenientemente cada eje.• Establecer el nivel N = 0.00 arquitectónico para cada zona, en conjunto con la interventoría.• Determinar ángulos secundarios por sistema de 3-4-5 o similar.• Emplear nivel de precisión para obras de desagües.• Emplear nivel de manguera para trabajos de albañilería.• Replantear estructura en pisos superiores.• Replantear mampostería en pisos superiores.• Replantear estructuras metálicas para cielo raso.		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Las medidas se deberán manejar con precisión al milímetro.		
7. ENSAYOS A REALIZAR		
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• Puntilla de 3"• Manguera de niveles• Cimbra con anilina de colores• Nylon• Alambre negro calibre 18 – 19• Herramienta menor		
9. EQUIPO Equipo topográfico o una cuadrilla de ejero y ayudante.		
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento topográfico.• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.		

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metros cuadrados (m²) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. Esta medida se tomará sobre los ejes de construcción determinados y no se contabilizarán sobrecanchos adicionales necesarios para procesos constructivos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. se descontaran vacios de ascensores y zonas no intervenidas.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.2	2. DEMOLICION DE PISOS EXISTENTES ESPESOR 5 CMS, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO	
3. UNIDAD DE MEDIDA		m² - Metro Cuadrado	
4. descripción			
Demolición de pisos existentes hasta un e: 0.05 más, incluye retiro de escombros, sobre pisos que se encuentren instalados uno sobre otro y demolición del afinado de piso.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer niveles con respecto a los halles y áreas ha no intervenir • Verificar estados para ver si es necesario la demolición de ciertos acabados. Demoler con equipo liviano para no afectar la estructura existente • Demarcar e identificar convenientemente cada eje. • Establecer el nivel N = 0.00 arquitectónico para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Determinar ángulos secundarios por sistema de 3-4-5 o similar. • Emplear nivel de manguera. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Las medidas se deberán manejar con precisión al milímetro. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Lona en fibra • Manguera de niveles • Herramienta menor • Taladro roto martillo 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Volqueta 6 m3 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por metros cuadrados (m ²) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. Esta medida se tomará sobre los ejes de construcción determinados y no se contabilizarán sobre anchos adicionales necesarios para procesos constructivos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.3	2. RETIRO DE ALFOMBRA, INCLUYE ESCOMBRO	
3. UNIDAD DE MEDIDA		m² - Metro Cuadrado	
4. descripción			
Retiro de alfombra de la totalidad de las áreas-incluye la entrega a la entidad en el sitio destinado para tal fin. Incluye guarda escoba en el mismo material.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Quitar sección de alfombra espacio por espacio después de desmontar las divisiones existentes • Demarcar e identificar convenientemente cada eje. • Establecer el nivel N = 0.00 arquitectónico para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Emplear nivel de manguera. • Verificar estado del piso base debajo de la misma 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Las medidas se deberán manejar con precisión al milímetro. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Lona en fibra • Manguera de niveles • Herramienta menor 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Volqueta 6 m3 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por metros cuadrados (m ²) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. Esta medida se tomará sobre los ejes de construcción determinados y no se contabilizarán sobre anchos adicionales necesarios para procesos constructivos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.4	2. DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS COCINETA, CUARTO DE ASEO Y BAÑOS INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		m² - Metro Cuadrado	
4. descripción			
Demolición enchape muros cocineta, cuarto de aseo y baños incluye retiro de escombros.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Demarcar espacios y zonas a demoler. • Demarcar e identificar convenientemente cada eje. • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Emplear nivel de manguera. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Las medidas se deberán manejar con precisión al milímetro. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Lona en fibra • Manguera de niveles • Herramienta menor 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Volqueta 6 m3 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por metros cuadrados (m ²) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. Esta medida se tomará sobre los ejes de construcción determinados y no se contabilizarán sobre anchos adicionales necesarios para procesos constructivos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.5	2. DEMOLICIÓN POCETA COCINA Y CUARTO DE ASEO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	
3. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad		
4. descripción			
Demolición poceta cocina y cuarto de aseo incluye retiro de escombros			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Las medidas se deberán manejar con precisión al milímetro. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Lona en fibra • Herramienta menor 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Volqueta 6 m3 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
<p>Se medirá y pagará por unidad (Und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>			
14. NO CONFORMIDAD			
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.6	2. DESMONTE DE PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO UBICADAS EN ACCESO PRINCIPAL.(2.00 X 1.00)	
3. UNIDAD DE MEDIDA		Unidad	
4. descripción			
DESMONTE DE PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO UBICADAS EN ACCESO PRINCIPAL.(2.00 X 1.00)			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos aquellos elementos desmontados, serán remitidos por mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de este. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Volqueta 6 m3 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
<p>Se medirá y pagará por unidad (Und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>			
14. NO CONFORMIDAD			
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>			

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.7	2. DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE(PLANOS Y MODULADOS) EN ÁREAS DE OFICINA Y BAÑOS INCLUYE , ESTRUCTURA, CANALETA, CABLEADO , DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO, CONDENSADORA, ETC.INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE(PLANOS Y MODULADOS) EN ÁREAS DE OFICINA Y BAÑOS INCLUYE , ESTRUCTURA, CANALETA, CABLEADO , DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO, CONDENSADORA, ETC.INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos los sobrantes y escombros resultantes de la actividad deberán ser retirados, y depositados en el lugar adecuado para este fin(botaderos de escombros autorizados) 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Volqueta 6 m3 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.8	2. DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE ACCESORIOS.(BAÑOS Y OFICINA DIRECCIÓN).	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE ACCESORIOS.(BAÑOS Y OFICINA DIRECCIÓN).			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos aquellos elementos como es el caso de aparatos sanitarios, que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de de la entidad 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
<p>Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>			
14. NO CONFORMIDAD			
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>			

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.9	2. DESMONTE MUEBLES DE MADERA WC HOMBRE Y MUJERES CON TAPA DE MARMOL EXISTENTE- Las dimensiones de los muebles a desmontar están entre 2.00 metros a 2.50 metros de largo por 0.90 metros a 1.00 metros de alto por 0.60 metros a 0.90 metros de ancho. INCLUYE).
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD	
4. descripción	DESMONTE MUEBLES DE MADERA WC HOMBRE Y MUJERES CON TAPA DE MARMOL EXISTENTE- Las dimensiones de los muebles a desmontar están entre 2.00 metros a 2.50 metros de largo por 0.90 metros a 1.00 metros de alto por 0.60 metros a 0.90 metros de ancho. INCLUYE	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	<ul style="list-style-type: none">• Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría.• Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural• Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos.• Todos aquellos elementos como es el caso puertas, ventanas, divisiones, paneles, superficies vidrios, etc., que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de de la entidad	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	<ul style="list-style-type: none">• NA	
7. ENSAYOS A REALIZAR :	NA	
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none">• Herramientas menores• carretillas• equipo de protección	
9. EQUIPO	<ul style="list-style-type: none">• herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad	
10. DESPERDICIOS	Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA
		Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento	
14. NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.10	2. DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA ENTRE 0.15 CMS HASTA 0.25 CMS DE ESPESOR INCLUYE RETIRO DE PUERTAS Y DEMAS ELEMENTOS ADOSADOS.INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA ENTRE 0.15 CMS HASTA 0.25 CMS DE ESPESOR INCLUYE RETIRO DE PUERTAS Y DEMAS ELEMENTOS ADOSADOS.INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos los sobrantes y escombros resultantes de la actividad deberán ser retirados, y depositados en el lugar adecuado para este fin(botaderos de escombros autorizados) • 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
<p>Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>			
14. NO CONFORMIDAD			
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>			

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.11	2. DESMONTE PUESTOS DE TRABAJO (SUPERFICIE Y RETORNO) INCLUYE CAJONERA, PATAS, FALDONES, SOPORTES Y MUEBLES ALTOS SI LO TIENE. INCLUYE TRANSPORTE VERTICAL, HORIZONTAL Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción DESMONTE PUESTOS DE TRABAJO (SUPERFICIE Y RETORNO) INCLUYE CAJONERA, PATAS, FALDONES, SOPORTES Y MUEBLES ALTOS SI LO TIENE. INCLUYE TRANSPORTE VERTICAL, HORIZONTAL Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos aquellos elementos como es el caso de puestos de trabajo ,superficies faldones, cajoneras etc, que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de de la entidad 		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • NA 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida
		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO		
<p>Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>		
14. NO CONFORMIDAD		
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>		

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.12	2. DESMONTE DIVISIONES DE OFICINA MEDIA ALTURA H: 1,30 MTSI NCLUYE TRANSPORTE VERTICAL, HORIZONTAL Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO
3. UNIDAD DE MEDIDA	METRO CUADRADO	
4. descripción	DESMONTE DIVISIONES DE OFICINA MEDIA ALTURA H: 1,30 MTSI NCLUYE TRANSPORTE VERTICAL, HORIZONTAL Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	<ul style="list-style-type: none">• Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría.• Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural• Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos.• Todos aquellos elementos como es el caso de puestos de trabajo ,superficies faldones, cajoneras etc, que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de de la entidad	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	<ul style="list-style-type: none">• NA	
7. ENSAYOS A REALIZAR :	NA	
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none">• Herramientas menores• carretillas• equipo de protección	
9. EQUIPO	<ul style="list-style-type: none">• herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad	
10. DESPERDICIOS	Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA
		Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.	
14. NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.13	2. DESMONTE DIVISIONES DE OFICINA PISO TECHO INCLUYE PUERTAS H: 2,30 MTS NCLUYE TRANSPORTE VERTICAL, HORIZONTAL Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción DESMONTE DIVISIONES DE OFICINA PISO TECHO INCLUYE PUERTAS H: 2,30 MTS NCLUYE TRANSPORTE VERTICAL, HORIZONTAL Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos aquellos elementos como es el caso de puestos de trabajo ,superficies faldones, cajoneras, divisiones ,etc, que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de de la entidad 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.14	2. DEMOLICION MUROS EN DRY WALL INCLUYE ELEMENTOS EMBEBIDOS, TRASLADO DE ESCOMBROS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción DEMOLICIÓN MUROS EN DRY WALL INCLUYE ELEMENTOS EMBEBIDOS, TRASLADO DE ESCOMBROS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos los sobrantes y escombros resultantes de la actividad deberán ser retirados, y depositados en el lugar adecuado para este fin(botaderos de escombros autorizados) 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.15	2. DESMONTE MURO ESPECIAL RECUBIERTO EN LAMINILLA DE ACERO	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción DESMONTE MURO ESPECIAL RECUBIERTO EN LAMINILLA DE ACERO			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural y tener especial cuidado al momento del desmonte no ocasionar algún daño a la estructura o elementos fijos como muros o columnas • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección • 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No 1.1.16 ; 1.1.17 ; 1.1.18 ; 1.1.19 ; 1.1.20	2. DESMONTE CIRCUITOS ELECTRICOS ILUMINACION (ESTE INCLUYE 8 SALIDAS DE LAMPARAS POR CIRCUITO) DESMONTE DE ALAMBRADO, CANALETAS. TABLEROS Y SOPORTERIA EN GENERAL / DESMONTE CIRCUITOS ELECTRICOS REGULADA (ESTE INCLUYE 5 UND POR CIRCUITO) DESMONTE DE ALAMBRADO, CANALETAS. TABLEROS Y SOPORTERIA EN GENERAL / Desmorte de CIRCUITOS DOBLES y cableado de voz y datos. Este des cableado se hará de manera técnica. Los puntos de voz y datos de las áreas se encuentran conectados desde el cuarto de cableado ubicado en el mismo piso hasta su punto de conexión final. / DESMONTE CIRCUITOS ELECTRICOS NORMAL (ESTE INCLUYE 5 UND POR CIRCUITO Y UNA POR TOMA ESPECIAL) DESMONTE DE CABLE, CANALETAS. TABLEROS Y SOPORTERIA EN GENERAL, ESCALERILLA Y TOMAS REGULADAS / DESMONTE CIRCUITO CERRADO DE CAMARAS DE SEGURIDAD (HASTA 10 UND DE CAMARAS) INCLUYE TUBERIA, CABLEADO Y TOMAS.
3. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad / global
4. descripción Desmontes de los respectivos circuitos eléctricos de iluminación, normal, regulada, circuitos cerrado de cámaras de seguridad y circuitos dobles de voz y datos. Con sus respectivos elementos y componentes.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Se desmontaran de manera técnica y por personal calificado cada uno de los circuitos con las respectivas salidas pertenecientes; dentro de este desmonte se encuentran cada uno de los elementos que corresponden a cada actividad• Se desconectara en orden el circuito o breakers para confirmar que este no tenga corriente, luego se procederá a des cablear primero las oficinas abiertas, siguiendo con las canaletas de pared y por último los elementos dentro del cielo raso.• El procedimiento incluye todos los elementos pertenecientes a los circuitos es decir canaletas, tubería, cables, escalerillas, bandejas, aparatos, tableros, soportería, etc.	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Las medidas se deberán manejar con precisión al milímetro.	
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA	
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• Lona en fibra• Herramienta menor	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Escaleras metálicas, andamios etc.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Eléctrico actuales y proyectados	

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (Un) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por el conteo de cada uno de los breakers que representa un circuito. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

--	--

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.121	2 . DESMONTE PUERTAS DE MADERA EXISTENTES INCLUYE MARCO METALICO O DE MADERA
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD	
4. descripción	DESMONTE PUERTAS DE MADERA EXISTENTES INCLUYE MARCO METALICO O DE MADERA,SE DESMONTARAN,QUITANDO LAS PUERTAS TENIENDO ESPECIAL CUIDADO Y EVITAR CUALQUIER DANO AL ELEMENTO AL MOMENTO DE RETIRARLO.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	<ul style="list-style-type: none">• Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría.• Todos aquellos elementos como es el caso de las puertas, que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de de la entidad• Todos los sobrantes y escombros resultantes de la actividad deberán ser retirados, y depositados en el lugar adecuado para este fin(botaderos de escombros autorizados)	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	<ul style="list-style-type: none">• NA	
7. ENSAYOS A REALIZAR :	NA	
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none">• Herramientas menores• carretillas• equipo de protección	
9. EQUIPO	<ul style="list-style-type: none">• herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad	
10. DESPERDICIOS	Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA
		Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento	
14. NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

PRELIMINARES

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.22	2 . DESMONTE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO PISO TECHO INCLUYE PUERTA, EN CENTRO DE CABLEADO,ACCESO SAO , ACCESO SISTEMAS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción DESMONTE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO PISO TECHO INCLUYE PUERTA, EN CENTRO DE CABLEADO,ACCESO SAO , ACCESO SISTEMAS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría.• Todos aquellos elementos como es el caso de las puertas, que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de de la entidad• Todos los sobrantes y escombros resultantes de la actividad deberán ser retirados, y depositados en el lugar adecuado para este fin(botaderos de escombros autorizados)			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• NA			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• Herramientas menores• carretillas• equipo de protección			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.23	2 . DESMONTE DE LAMPARAS Y BALAS
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción DESMONTE DE LAMPARAS Y BALAS.		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Desmonte de lámparas y las balas con su estructura de soporte o agarre de la misma, canaleta y cableado . Se deben desmontar, limpiar y entregar a la interventora • Todos aquellos elementos como es el caso de las lámparas y las balas, que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de de la entidad 		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • NA 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO		
<p>Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>		
14. NO CONFORMIDAD		
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>		

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.24	2 .DESMONTE DIVISIONES METALICAS WC INCLUYE LAS PUERTAS
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción DESMONTE DIVISIONES METALICAS WC INCLUYE LAS PUERTAS		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural y tener especial cuidado al momento del desmonte no ocasionar algún daño a la estructura o elementos fijos como muros o columnas • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. 		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • NA 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida
		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO		
<p>Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>		
14. NO CONFORMIDAD		
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>		

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.25	2 . DESMONTE PERSIANAS EXISTENTES (MODULOS DESDE 1,5 MTS HASTA 2,0 MTS DE LONGITUD) INCLUYE PERFILES EN MADERA EXISTENTES EN VENTANERIA (SUPERIOR E INFERIOR)ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción DESMONTE PERSIANAS EXISTENTES (MODULOS DESDE 1,5 MTS HASTA 2,0 MTS DE LONGITUD) INCLUYE PERFILES EN MADERA EXISTENTES EN VENTANERIA (SUPERIOR E INFERIOR)ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Las persianas deben ser retirada ,con la herramienta y elementos necesarios, evitando daños en la misma , al momento del retiro. • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos aquellos elementos como es el caso de las persianas , que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de la entidad 		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • NA 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO		
<p>Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>		
14. NO CONFORMIDAD		
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>		

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.26	2 . DESMONTE UNIDAD DE CONSULTA DE ARCHIVOS RODANTES SENCILLOS, INCLUYE TRASLADO Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO (UNIDAD DE CONSULTAS 1,2 X 2,0 MTS DE ALTO)
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción DESMONTE UNIDAD DE CONSULTA DE ARCHIVOS RODANTES SENCILLOS, INCLUYE TRASLADO Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO (UNIDAD DE CONSULTAS 1,2 X 2,0 MTS DE ALTO)		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Se retiraran los paneles de cada unidad ,dejando la estructura de guías, para posteriormente desmontar los rieles y estructura general . • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos aquellos elementos como es el caso de las persianas , que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de la entidad 		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • NA 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida
		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO		
<p>Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>		
14. NO CONFORMIDAD		
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>		

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.27	2 . DESMONTE Y RETIRO DE MUEBLES SUELTOS (MESAS REDONDAS, SILLAS ETC) INCLUYE TRASLADO Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO	
3. UNIDAD DE MEDIDA		GLOBAL	
4. descripción DESMONTE Y RETIRO DE MUEBLES SUELTOS (MESAS REDONDAS, SILLAS ETC) INCLUYE TRASLADO Y ENTREGA EN EL SITIO DEFINIDO POR LA ENTIDAD DENTRO DEL PERIMETRO URBANO			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos aquellos elementos como es el caso los muebles y mesas , que no se instalen nuevamente, serán remitidos mediante Acta de Entrega al Almacén General o donde lo disponga el Administrador o supervisor de la entidad 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
<p>Se medirá y pagará por unidad (Global) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>			
14. NO CONFORMIDAD			
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>			

UIAF
PRELIMINARES

1. ÍTEM No	1.1.28	2 DEMOLICION Y PICADA DE PAÑETE EN MUROS COCINETA Y WC HOMBRES Y MUJERES	
3. UNIDAD DE MEDIDA		M2	
4. descripción DEMOLICION Y PICADA DE PAÑETE EN MUROS COCINETA Y WC HOMBRES Y MUJERES			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Establecer en planos arquitectónico las áreas a intervenir para cada zona, en conjunto con la interventoría. • Verificar que no se encuentre cerca algún elemento estructural • Estos trabajos deberán desarrollarse con métodos y equipos tales que no ocasionen daño alguno al resto de los elementos adyacentes, teniendo especial cuidado en la remoción sin dañarlos. • Todos los sobrantes y escombros resultantes de la actividad deberán ser retirados, y depositados en el lugar adecuado para este fin(botaderos de escombros autorizados) 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • NA 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Herramientas menores • carretillas • equipo de protección 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • herramienta de mano y transporte donde lo indique la entidad 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
<p>Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> <p>Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>			
14. NO CONFORMIDAD			
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>			

UIAF

PRELIMINARES

1. ÍTEM No.1.1.29.	2. SUMINISTRO E INSTALACION, MODIFICACION DE PUNTOS Y SALIDAS HIDRAULICAS Y SANITARIAS DE BATERIAS DE BAÑO INCLUYE PUNTOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, REVENTILACION, ESTANQUEIDAD, REGISTROS, REDES DE AGUAS NEGRAS Y DE AGUA POTABLE CONEXIÓN A LA RED ACTUAL.
3. UNIDAD DE MEDIDA	GLOBAL
4. DESCRIPCIÓN Ejecución de instalaciones hidráulicas y sanitarias hacia y desde los aparatos que prestarán el servicio en el edificio, siguiendo las indicaciones y especificaciones contenidas en el respectivo proyecto.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Consultar NSR 2010.• Consultar proyecto de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias.• Consultar Planos Estructurales. TUBERÍA Y ACCESORIOS EN HIERRO GALVANIZADO (H. G.) <ul style="list-style-type: none">• Exigir uniones de rosca. Sellar con Pegante Eterna ó similar.• Taponar en forma permanente durante la etapa constructiva todo extremo abierto.• Instalar las tuberías en las placas en concreto por canales adecuadamente cubiertos para permitir el acceso a la tubería con el mínimo de daños a la misma.• Rodear las tuberías embebidas en las placas construidas con cemento Portland por lo menos de tres centímetros de concreto.• Evitar contacto físico de la tubería con algún otro elemento metálico.• Proteger todas las tuberías y accesorios contra la corrosión.• Evitar incrustar las tuberías en concretos que contengan acelerantes, agregados ó bloques de escoria. TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC PRESIÓN (PVCP) <ul style="list-style-type: none">• Limpiar, antes de aplicarse la soldadura, el extremo del tubo y la campana del accesorio con limpiador removedor, aunque las superficies se encuentren aparentemente limpias.• La presión de prueba será de 150 PSI por lapso no menor a dos horas. En caso de presentarse fuga en un accesorio ó tramo, este deberá ser reemplazado por otro nuevo.• Anclar las tuberías colgantes mediante el uso de abrazaderas.• Prever para la tubería subterránea en zonas vehiculares como mínimo una profundidad de 60 centímetros a la clave. En zonas peatonales podrá reducirse a 30 centímetros.• Cubrir el fondo de la zanja con una cama de recebo de 10 centímetros de espesor y dejar completamente liso y regular para evitar flexiones de la tubería.• Verificar que el relleno de la zanja esté libre de rocas y objetos punzantes, evitándose rellenar con arena y otros materiales que no permitan una buena compactación.• Realizar la prueba del ramal después de 24 horas de efectuada la soldadura de las uniones.• Seguir las recomendaciones que aparecen en los catálogos de los fabricantes.• Ejecutar los atraques y empotramientos en los cambios de dirección o accesorios que lo requieran si los niveles de presión así lo exigen o según las recomendaciones del ingeniero hidrosanitario.	

UIAF

TUBERÍAS Y ACCESORIOS PVC SANITARIA Y LIVIANA

- Limpiar previamente los extremos de la tubería y el interior de los accesorios con limpiador PVC aunque aparentemente se encuentren limpios.
- Unir la tubería con soldadura PVC ó similar.
- Dejar en la unión del tubo y accesorio un delgado cordón de soldadura.
- Dejar estático el ramal después de efectuarse la unión durante quince minutos y no efectuar pruebas antes de 24 horas.
- Recubrir las tuberías verticales por muros con pañete de espesor mínimo de dos centímetros.
- Prever para las tuberías subterráneas en zonas vehiculares una profundidad mínima de 100 centímetros.
- Colocar la tubería sobre una capa de arena ó recebo libre de piedras ó elementos agudos.
- Dejar pases en los sitios donde sea necesario atravesar vigas de cimentación, vigas estructurales ó muros de contención en tuberías de mayor diámetro ó recubrir la tubería con material blando que la proteja y aisle de los esfuerzos estructurales.
- Consultar la colocación de estos pases y aprobar por el interventor siguiendo las recomendaciones estructurales.
- Cumplir, durante todo el proceso de instalación con las recomendaciones contenidas en los catálogos de los fabricantes. Cumplir con lo determinado y regulado por la norma NSR-98.

LAMINA GALVANIZADA

- Exigir que las uniones sean soldadas y grapadas.
- Utilizar soldadura de estaño.
- Ejecutar los quiebres de las esquinas con máquina dobladora. No se permitirá ningún otro tipo de doblez.
- Realizar las uniones de los tiros con un traslapeo mínimo de un centímetro.
- Ejecutar la transición con otros materiales mediante adaptadores. En el espacio libre se empleará estopa debidamente apisonada hasta que cubra las dos terceras partes de la campana del accesorio respectivo. El resto se llenará con mortero 1:3 impermeabilizado hasta quedar a nivel con el resto de la campana.
- Seguir las recomendaciones de la norma NSR-98 al incrustar la lámina en el concreto.

VÁLVULAS

VÁLVULAS PARA LAS REDES GENERALES DE DISTRIBUCIÓN

- Exigir que las uniones sean roscadas.
- Exigir que las válvulas que queden incrustadas en los muros lleven al frente una tapa plástica de 20 x 20 cms.
- En los tanques altos se instalará un flotador tipo Helbert o similar, del diámetro que se indica en los Planos, que deberá proveerse junto con el tanque como uno de sus accesorios.

UIAF

• PINTURA PARA TUBERÍAS

Todas las tuberías que van colgantes a la vista se identifican con pinturas de esmalte sintética y con los colores convencionales aprobados por las normas Internacionales e ICONTEC 1500, indicativos de fluidos que están conduciendo. Así mismo se debe indicar en la tubería el sentido del flujo y marcar el tipo de uso.

- Tubería de agua fría:	Azul Oscuro
- Tubería de agua fría bombeada	Azul, anillo amarillo
- Tubería de agua fría acueducto:	Azul, anillo blanco
- Tubería de agua fría incendio:	Rojo
- Tubería de agua Caliente 140 G.F.:	Verde
- Tubería de aguas negras :	Negro
- Tubería de aguas lluvias:	Negro, anillo azul claro
- Tubería de reventilación A. N.:	Negro, anillo blanco

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

7. ENSAYOS A REALIZAR

PRUEBAS

Prueba de desagües:

Antes de cubrir todas las arañas, se probarán llenándolas con una columna de agua de 2 metros.

En caso de presentarse fugas en la tubería, accesorio ó unión de tubo con accesorio, este deberá desmontarse y reemplazarse por uno nuevo, para luego repetir la operación de prueba.

Las bajantes y redes colgantes de desagües se llenarán paralelamente con su prolongación y no se desocuparán hasta tanto no se hayan terminado la mampostería y los pañetes.

Prueba red de suministro:

Todas las redes se mantendrán en estado permanente de prueba hasta el montaje de los aparatos.

Pruebas de flujo:

Antes de montar los aparatos se deberán efectuar pruebas de flujo de agua tanto en las redes de agua potable como en la red de suministro de aguas lluvias y la red de desagües.

El costo de las pruebas correrá por cuenta del constructor.

UIAF

8. MATERIALES

- **TUBERÍAS Y ACCESORIOS PVC SANITARIA Y LIVIANA**

Deberán cumplir con las normas ASTM 26665-68 y CS 272-65 y con las normas ICONTEC.

- **TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC PRESIÓN (PVCP)**

Se utilizará tubería y accesorios PVC presión RDE 21 para diámetros de 1" y superiores, RDE 11 para diámetros de ¾" y RDE 9 para diámetros de ½". Las uniones se harán mediante soldadura PVC.

Las tuberías y accesorios deberán cumplir las normas ICONTEC para su construcción e instalación.

- **VÁLVULAS**

VÁLVULAS PARA LAS REDES GENERALES DE DISTRIBUCIÓN

Las válvulas (registros, cheques, etc.) de 4" serán en cuerpo total de hierro y asiento en bronce, con uniones roscadas. Estas válvulas tendrán especificaciones de trabajo de 180 PSI.

Las válvulas de 3" ó inferiores que irán en las redes de distribución serán de cuerpo total en bronce. Las válvulas de paso directo serán tipo cortina red white ó kitz.

Las válvulas de bola serán tipo CIM-20 ó INSA, ITAP.

- **PINTURA PARA TUBERÍAS**

Pinturas de esmalte sintética y con los colores convencionales aprobados por las normas Internacionales e ICONTEC 1500.

9. EQUIPO

- Equipo de prueba de hidráulica de tuberías.
- Equipo para instalaciones hidráulicas y sanitarias

10. DESPERDICIOS

Incluidos Si No

11. MANO DE OBRA

Incluida Si No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 2010
- Planos Arquitectónicos actuales y propuestos.
- Planos estructurales.
- Propuesta realizada por el contratista y aprobada por la interventoría realizada por personal idóneo..

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará de forma global .las instalaciones realizadas deben cumplir con todas las

UIAF

norma y calidad vigentes .y se pagara después de ser revisada y aprobada por la interventoría. El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas las instalaciones a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1 ÍTEM No	2..1.1	2 .ALISTADO DE PISO H:0.04 EN MORTERO 1:3 zona de oficinas y halles INCLUYE TRANSPORTE VERTICAL.
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción ALISTADO DE PISO H:0.04 EN MORTERO 1:3 zona de oficinas y halles INCLUYE TRANSPORTE VERTICAL.		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none">• Localización.• Precisión en las medidas.• Verificar que el mortero a vaciar es de la resistencia deseada.• Buena rugosidad para adherencia de acabados. Consultar Planos Arquitectónicos. <ul style="list-style-type: none">• Definir y localizar en los Planos Constructivos los pisos a nivelar• Iniciar la actividad una vez estén completas las ducterías eléctricas o de suministro sobre la losa y terminado y detallado el pañete sobre muros perimetrales.• Limpiar la superficie de piso.• Verificar niveles de estructura y acabados.• Humedecer el área a afinar.• Ejecutar maestras horizontales a distancias convenientes para que las reglas queden apoyadas en sus extremos.• Revisar la nivelación contra los niveles generales de la placa, compensando acabados de diferente espesor.• Llenar entre los niveles de las maestras con mortero 1:3 afinado de arena lavada.• Esperar hasta que se inicie el fraguado del mortero.• Enrasar la superficie del piso con llana metálica hasta quedar completamente lisa.• Dejar secar.• Verificar niveles finales para aceptación.		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. <ul style="list-style-type: none">• Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. No debe presentar fisuras. <ul style="list-style-type: none">• No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos.• El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garetos.•		
7. ENSAYOS A REALIZAR :		
<ul style="list-style-type: none">• Pruebas de concreto• Ensayo de asentamiento medido mediante el cono de Abrams.		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none">• Mortero en proporción 1:3 con arena lavada.• Aditivos para auto nivelación aprobados por la interventoría en caso de especificarlo		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería.• Equipo para transporte vertical y horizontal.• Equipo para mezcla de morteros.		

UIAF

10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1 ÍTEM No	2.1.2	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PISO DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE PULIDO COLOR GRIS. BAÑOS MUJERES EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PISO DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE PULIDO COLOR GRIS. BAÑOS MUJERES EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO.		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN .Consultar planos arquitectónicos y verificar localización. .Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes. .Verificar niveles y pendientes. .Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible. .Remojar el lote de material por seis horas. .Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación. .Preparar la pega en lechada de cemento puro. .Alinear las hiladas con hilos transversales. .Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm. .Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo. .Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones. .Dejar fraguar la pega. .Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado. .Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera. .Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación. .No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad. .Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles. .Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. • Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. No debe presentar fisuras. • No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos. • El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garetos. •		
7. ENSAYOS A REALIZAR :		
8. MATERIALES porcelanato 60*60 color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix para porcelanato y Emboquillado color .		
9. EQUIPO • Equipo menor de albañilería.		

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Equipo para transporte vertical y horizontal.• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.1.3	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PISO DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE METALIZADO PULIDO COLORCAFE. BAÑOS HOMBRES Y BAÑO DIRECCIÓN EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PISO DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE METALIZADO PULIDO COLORCAFE. BAÑOS HOMBRES Y BAÑO DIRECCIÓN EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<p>.Consultar planos arquitectónicos y verificar localización.</p> <p>.Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes.</p> <p>.Verificar niveles y pendientes.</p> <p>.Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible.</p> <p>.Remojar el lote de material por seis horas.</p> <p>.Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación.</p> <p>.Preparar la pega en lechada de cemento puro.</p> <p>.Alinear las hiladas con hilos transversales.</p> <p>.Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm.</p> <p>.Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo.</p> <p>.Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones.</p> <p>.Dejar fraguar la pega.</p> <p>.Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado.</p> <p>.Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera.</p> <p>.Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación.</p> <p>.No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.</p> <p>.Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.</p> <p>.Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación</p>		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<p>Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia.</p> <ul style="list-style-type: none">• Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. <p>No debe presentar fisuras.</p> <ul style="list-style-type: none">• No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos.• El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garettes.•		
7. ENSAYOS A REALIZAR :		
8. MATERIALES		
porcelanato 60*60 color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix y emboquillado color.		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería.• Equipo para transporte vertical y horizontal.		

UIAF

• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.1.4	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE PULIDO COLOR BEIGE. BAÑOS HOMBRES Y DIRECCIÓN H: 2.35 MTS EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,60 X 0,60 P BRILLANTE PULIDO COLOR BEIGE. BAÑOS HOMBRES Y DIRECCIÓN H: 2.35 MTS EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Tener todo el equipo, materiales y el personal para una correcta instalación.• Verificar que el muro este repellido y plomado de acuerdo con las especificaciones de los planos arquitectónicos.• La superficie a enchapar debe estar limpia y húmeda para conseguir una buena adherencia del pegante.• Verificar en forma cuidadosa la compra de material de un mismo lote de fabricación, para garantizar un baldosín de primera calidad, de igual tamaño y color.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Verificar plomos y niveles.• Remojar el material en agua durante 24 horas antes de pegarlo.• Humedecer el repello.• Plomar y nivelar.• Estampillar con lechada de cemento gris, cubriendo el 100% de la superficie de la baldosa.• Iniciar colocación por la hilada inferior.• Plomar y nivelar hilada por hilada.• Enchapar hasta altura indicada en Planos Arquitectónicos.• Emboquillar con lechada de cemento blanco.• Limpiar con trapo limpio y húmedo tres horas después de la emboquillada.• Dar brillo, pasando estopa impregnada con ACPM.• Proteger filos con perfiles ó wing de aluminio.• No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.• Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.• Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Revisar que los muros estén completamente plomados• El enchape debe cumplir con las especificaciones hechas en los planos arquitectónicos.• No se aceptaran prueba de tabletas cocas o con falta de mortero de pega.• Las juntas entre cerámica y cerámica deben estar completamente plomadas.• No se aceptaran enchapes sobre muros desplomados o pegas desalineadas.• No se aceptaran garretes.		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES porcelanato 60*60 color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix y emboquillado color.		
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería.		

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Equipo para transporte vertical y horizontal.• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..1.5	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE PULIDO COLOR BLANCO. BAÑOS MUJERES H: 2.35 MTS EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE PULIDO COLOR BLANCO. BAÑOS MUJERES H: 2.35 MTS EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Tener todo el equipo, materiales y el personal para una correcta instalación.• Verificar que el muro este repellado y plomado de acuerdo con las especificaciones de los planos arquitectónicos.• La superficie a enchapar debe estar limpia y húmeda para conseguir una buena adherencia del pegante.• Verificar en forma cuidadosa la compra de material de un mismo lote de fabricación, para garantizar un baldosín de primera calidad, de igual tamaño y color.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Verificar plomos y niveles.• Remojar el material en agua durante 24 horas antes de pegarlo.• Humedecer el repello.• Plomar y nivelar.• Estampillar con lechada de cemento gris, cubriendo el 100% de la superficie de la baldosa.• Iniciar colocación por la hilada inferior.• Plomar y nivelar hilada por hilada.• Enchapar hasta altura indicada en Planos Arquitectónicos.• Emboquillar con lechada de cemento blanco.• Limpiar con trapo limpio y húmedo tres horas después de la emboquillada.• Dar brillo, pasando estopa impregnada con ACPM.• Proteger filos con perfiles ó wing de aluminio.• No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.• Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.• Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Revisar que los muros estén completamente plomados• El enchape debe cumplir con las especificaciones hechas en los planos arquitectónicos.• No se aceptaran prueba de tabletas cocas o con falta de mortero de pega.• Las juntas entre cerámica y cerámica deben estar completamente plomadas.• No se aceptaran enchapes sobre muros desplomados o pegas desalineadas.• No se aceptaran garretes.		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES porcelanato 60*60 color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix y boquilla color.		
9. EQUIPO		

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería.• Equipo para transporte vertical y horizontal.• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1 TEM No	2..1.6	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,30 X 0,60 BRILLANTE COLOR ROJO (CENEFA). BAÑOS MUJERES EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,30 X 0,60 BRILLANTE COLOR ROJO (CENEFA). BAÑOS MUJERES EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Tener todo el equipo, materiales y el personal para una correcta instalación.• Verificar que el muro este repellado y plomado de acuerdo con las especificaciones de los planos arquitectónicos.• La superficie a enchapar debe estar limpia y húmeda para conseguir una buena adherencia del pegante.• Verificar en forma cuidadosa la compra de material de un mismo lote de fabricación, para garantizar un baldosín de primera calidad, de igual tamaño y color.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Verificar plomos y niveles.• Remojar el material en agua durante 24 horas antes de pegarlo.• Humedecer el repello.• Plomar y nivelar.• Estampillar con lechada de cemento gris, cubriendo el 100% de la superficie de la baldosa.• Iniciar colocación por la hilada inferior.• Plomar y nivelar hilada por hilada.• Enchapar hasta altura indicada en Planos Arquitectónicos.• Emboquillar con lechada de cemento blanco.• Limpiar con trapo limpio y húmedo tres horas después de la emboquillada.• Dar brillo, pasando estopa impregnada con ACPM.• Proteger filos con perfiles ó wing de aluminio.• No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.• Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.• Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Revisar que los muros estén completamente plomados• El enchape debe cumplir con las especificaciones hechas en los planos arquitectónicos.• No se aceptaran prueba de tabletas cocas o con falta de mortero de pega.• Las juntas entre cerámica y cerámica deben estar completamente plomadas.• No se aceptaran enchapes sobre muros desplomados o pegas desalineadas.• No se aceptaran garretes.		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES porcelanato 30*60 color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix y boquilla color.		
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería.• Equipo para transporte vertical y horizontal.		

UIAF

• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1.TEM No	2..1.7	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,30 X 0,60 BRILLANTE COLOR METAL (CENEFA). BAÑOS HOMBRES Y BAÑO DIRECCIÓN EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,30 X 0,60 BRILLANTE COLOR METAL (CENEFA). BAÑOS HOMBRES Y BAÑO DIRECCIÓN EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Tener todo el equipo, materiales y el personal para una correcta instalación.• Verificar que el muro este repellido y plomado de acuerdo con las especificaciones de los planos arquitectónicos.• La superficie a enchapar debe estar limpia y húmeda para conseguir una buena adherencia del pegante.• Verificar en forma cuidadosa la compra de material de un mismo lote de fabricación, para garantizar un baldosín de primera calidad, de igual tamaño y color.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Verificar plomos y niveles.• Remojar el material en agua durante 24 horas antes de pegarlo.• Humedecer el repello.• Plomar y nivelar.• Estampillar con lechada de cemento gris, cubriendo el 100% de la superficie de la baldosa.• Iniciar colocación por la hilada inferior.• Plomar y nivelar hilada por hilada.• Enchapar hasta altura indicada en Planos Arquitectónicos.• Emboquillar con lechada de cemento blanco.• Limpiar con trapo limpio y húmedo tres horas después de la emboquillada.• Dar brillo, pasando estopa impregnada con ACPM.• Proteger filos con perfiles ó wing de aluminio.• No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.• Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.• Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Revisar que los muros estén completamente plomados• El enchape debe cumplir con las especificaciones hechas en los planos arquitectónicos.• No se aceptaran prueba de tabletas cocas o con falta de mortero de pega.• Las juntas entre cerámica y cerámica deben estar completamente plomadas.• No se aceptaran enchapes sobre muros desplomados o pegas desalineadas.• No se aceptaran garretes.		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES porcelanato 30*60 color según especificaciones arquitectónicas Pegamix y boquilla color.		
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería.		

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Equipo para transporte vertical y horizontal.• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..1.8	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE COLOR BLANCO CAFETERIA EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE COLOR BLANCO CAFETERIA EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Tener todo el equipo, materiales y el personal para una correcta instalación.• Verificar que el muro este repellido y plomado de acuerdo con las especificaciones de los planos arquitectónicos.• La superficie a enchapar debe estar limpia y húmeda para conseguir una buena adherencia del pegante.• Verificar en forma cuidadosa la compra de material de un mismo lote de fabricación, para garantizar un baldosín de primera calidad, de igual tamaño y color.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Verificar plomos y niveles.• Remojar el material en agua durante 24 horas antes de pegarlo.• Humedecer el repello.• Plomar y nivelar.• Estampillar con lechada de cemento gris, cubriendo el 100% de la superficie de la baldosa.• Iniciar colocación por la hilada inferior.• Plomar y nivelar hilada por hilada.• Enchapar hasta altura indicada en Planos Arquitectónicos.• Emboquillar con lechada de cemento blanco.• Limpiar con trapo limpio y húmedo tres horas después de la emboquillada.• Dar brillo, pasando estopa impregnada con ACPM.• Proteger filos con perfiles ó win de aluminio.• No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.• Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.• Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Revisar que los muros estén completamente plomados• El enchape debe cumplir con las especificaciones hechas en los planos arquitectónicos.• No se aceptaran prueba de tabletas cocas o con falta de mortero de pega.• Las juntas entre cerámica y cerámica deben estar completamente plomadas.• No se aceptaran enchapes sobre muros desplomados o pegas desalineadas.• No se aceptaran garretes.		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES porcelanato 60*60 win aluminio color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix y boquilla color.		

UIAF

9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería.• Equipo para transporte vertical y horizontal.• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..1.9	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE COLOR AMARILLO CAFETERIA EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción		
Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PARED DE 0,60 X 0,60 BRILLANTE COLOR AMARILLO CAFETERIA EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Tener todo el equipo, materiales y el personal para una correcta instalación. • Verificar que el muro este repellado y plomado de acuerdo con las especificaciones de los planos arquitectónicos. • La superficie a enchapar debe estar limpia y húmeda para conseguir una buena adherencia del pegante. • Verificar en forma cuidadosa la compra de material de un mismo lote de fabricación, para garantizar un baldosín de primera calidad, de igual tamaño y color. • Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización. • Verificar plomos y niveles. • Remojar el material en agua durante 24 horas antes de pegarlo. • Humedecer el repello. • Plomar y nivelar. • Estampillar con lechada de cemento gris, cubriendo el 100% de la superficie de la baldosa. • Iniciar colocación por la hilada inferior. • Plomar y nivelar hilada por hilada. • Enchapar hasta altura indicada en Planos Arquitectónicos. • Emboquillar con lechada de cemento blanco. • Limpiar con trapo limpio y húmedo tres horas después de la emboquillada. • Dar brillo, pasando estopa impregnada con ACPM. • Proteger filos con perfiles ó win de aluminio. • No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad. • Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles. • Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación 		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Revisar que los muros estén completamente plomados • El enchape debe cumplir con las especificaciones hechas en los planos arquitectónicos. • No se aceptaran prueba de tabletas cocas o con falta de mortero de pega. • Las juntas entre cerámica y cerámica deben estar completamente plomadas. • No se aceptaran enchapes sobre muros desplomados o pegas desalineadas. • No se aceptaran garretes. 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES		
porcelanato 60*60 color según especificaciones arquitectónicas. Win aluminio y pegamix , boquilla color.		

UIAF

9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería.• Equipo para transporte vertical y horizontal.• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..1.10	2 . Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PISO DE 0,30 X 0,60 BRILLANTE COLOR BRONCE CAFETERIA EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO
4. descripción Suministro e Instalación de PORCELANATO DE PISO DE 0,30 X 0,60 BRILLANTE COLOR BRONCE CAFETERIA EL PRECIO INCLUYE LINEALES Y SUMINSTRO E INSTALACION DE WIN ALUMINIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN .Consultar planos arquitectónicos y verificar localización. .Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes. .Verificar niveles y pendientes. .Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible. .Remojar el lote de material por seis horas. .Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación. .Preparar la pega en lechada de cemento puro. .Alinear las hiladas con hilos transversales. .Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm. .Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo. .Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones. .Dejar fraguar la pega. .Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado. .Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera. .Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación. .No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad. .Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles. .Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. • Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. No debe presentar fisuras. • No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos. • El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garetos. •		
7. ENSAYOS A REALIZAR :		
8. MATERIALES porcelanato 30*60 color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix y boquilla color. Win aluminio		
9. EQUIPO • Equipo menor de albañilería.		

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Equipo para transporte vertical y horizontal.• Equipo para mezcla de morteros.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.1	2 . Suministro e Instalación de SANITARIO COLOR BLANCO colgada al muro con sifón oculto EN ACABADOS CERAMICO PORCELANICA BRILLANTE Capacidad de soporte de hasta 1000 lbs de peso
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción		
Suministro e Instalación de SANITARIO COLOR BLANCO colgada al muro con sifón oculto EN ACABADOS CERAMICO PORCELANICA BRILLANTE Capacidad de soporte de hasta 1000 lbs de peso		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación del sanitario según los planos arquitectónicos e hidrosanitarios. • Lavar y limpiar la superficie para la instalación. • Verificar el estado y correcta localización del punto sanitario. • Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización. • Instalar taza sanitario bajo consumo de agua • Instalar válvula de descarga para sanitario de ¼”, presión 14.22 libras hasta 56.88 libras, alta presión. • Instalar tubo conector para válvula sanitario. • Instalar botón metálico push antivandálico con fluxómetro • El montaje de estos elementos se hará en todo de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes. • Se incluirán los accesorios necesarios para la conexión a la red de suministros y desagües como son acoples, mangueras, etc. • Se utilizará cemento gris y blanco para su montaje, deberá quedar completamente plomado, totalmente sellada la junta en el piso y en perfecto funcionamiento. • Antes de su instalación se dejarán limpias las campanas, luego se colocará un mortero 1:3. Para la huella se retirará el aparato y se espolvoreará cemento blanco sobre el mortero para luego colocar definitivamente el aparato. Se nivelará y emboquillará con cemento blanco. • Verificar instalación y funcionamiento para aprobación. 		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • El sanitario debe quedar a la altura indicada según los planos de detalle. • El sanitario debe quedar perfectamente plomado y ajustado al piso. • Se deben hacer pruebas de descarga para verificar el correcto funcionamiento del elemento instalado. 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none"> • Sanitario de pared color blanco de sifón oculto • Accesorios para anclaje pared 		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none"> • Equipo menor de albañilería. 		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida
		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 		

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (Und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.
Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.2	2 . Suministro e Instalación de FLUXOMETRO CON SENSOR PARA SANITARIOS MARCA TOTO O SIMILAR. NO REQUIERE SALIDA ELECTRICA	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Suministro e Instalación de FLUXOMETRO CON SENSOR PARA SANITARIOS MARCA TOTO O SIMILAR. NO REQUIERE SALIDA ELECTRICA			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Lavar y limpiar la superficie para la instalación. • Verificar el estado y correcta localización del punto para la instalación de la grifería. • Consultar Planos Arquitectónicos e hidráulicos , verificar localización. • Verificar localización de tuberías de suministro y desagüe respectivamente a un mismo nivel cada batería. • Instalar grifería, según planos de diseño. • Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante. • Verificar instalación y funcionamiento para aprobación. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
Se deben hacer pruebas de funcionamiento.			
<ul style="list-style-type: none"> • La grifería debe quedar perfectamente plomado e incrustada a • Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos e hidráulicos. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Grifería de pulsador a muro. • Accesorios de conexión.. 			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Equipo menor de albañilería. 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos / hidráulicos y sanitarios. • Planos Estructurales. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.3	2 . Suministro e Instalación de LAVAMANOS CUADRADO DE SOBREPONER EN PORCELANA SANITARIA FORMATO 655X390X130 COLOR BLANCO ACABADO CERAMICO PORCELANICA BRILLANTE (BAÑO DIRECCIÓN)	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción			
Suministro e Instalación de LAVAMANOS CUADRADO DE SOBREPONER EN PORCELANA SANITARIA FORMATO 655X390X130 COLOR BLANCO ACABADO CERAMICO PORCELANICA BRILLANTE (BAÑO DIRECCIÓN)			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación del lavamanos según los planos arquitectónicos e hidrosanitarios. • Lavar y limpiar la superficie para la instalación. • Verificar el estado y correcta localización del punto sanitario. • Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización. • Instalar el lavamanos prefabricado • El montaje de estos elementos se hará en todo de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes. • Se incluirán los accesorios necesarios para la conexión a la red de suministros y desagües como son acoples, mangueras, etc. • Se utilizará cemento gris y blanco para su montaje, deberá quedar completamente plomado, totalmente sellada la junta en el piso y en perfecto funcionamiento. • Antes de su instalación se dejarán limpias las campanas, luego se colocará un mortero 1:3. Para la huella se retirará el aparato y se espolvoreará cemento blanco sobre el mortero para luego colocar definitivamente el aparato. Se nivelará y emboquillará con cemento blanco. • Verificar instalación y funcionamiento para aprobación.. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • El lavamanos debe quedar a la altura indicada según los planos de detalle. • El lavamanos debe quedar perfectamente plomado y ajustado al piso. • Se deben hacer pruebas de descarga para verificar el correcto funcionamiento del elemento instalado.. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES			
Lavamanos			
9. EQUIPO			
<ul style="list-style-type: none"> • Equipo menor de albañilería. 			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos e hidrosanitario. • Planos Estructurales. 			

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.4	2 . LAVAMANOS EN MARMOL COLOR BLANCO SEGÚN DETALLES Y ESPECIFICACIONES INCLUYE SOPORTE	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Suministro e Instalación de LAVAMANOS CUADRADO DE SOBREPONER EN PORCELANA SANITARIA FORMATO 655X390X130 COLOR BLANCO ACABADO CERAMICO PORCELANICA BRILLANTE (BAÑO DIRECCIÓN)			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación del lavamanos según los planos arquitectónicos e hidrosanitarios.• Lavar y limpiar la superficie para la instalación.• Verificar el estado y correcta localización del punto sanitario.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Instalar el lavamanos prefabricado• El montaje de estos elementos se hará en todo de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes.• Se incluirán los accesorios necesarios para la conexión a la red de suministros y desagües como son acoples, mangueras, etc.• Verificar instalación y funcionamiento para aprobación..			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• El lavamanos debe quedar a la altura indicada según los planos de detalle.• El lavamanos debe quedar perfectamente plomado y ajustado al piso.• Se deben hacer pruebas de descarga para verificar el correcto funcionamiento del elemento instalado..			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Lavamanos cuadrado de sobreponer en porcelana			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo menor de albañilería..			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos e hidrosanitarios• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..2.5	2 Suministro e Instalación de JUEGO DE ACCESORIOS DE INCRUSTAR EN ACERO INOXIDABLE EN BAÑO DIRECCION	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Suministro e Instalación de JUEGO DE ACCESORIOS DE INCRUSTAR EN ACERO INOXIDABLE EN BAÑO DIRECCION)			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación del dispensador de papel según los planos arquitectónicos.• Lavar y limpiar la superficie para la instalación.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Localizar en lugares señalados en planos.• Se utilizará juego de accesorios de sobre poner en pared, en acero inoxidable.• Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante, colocados con tornillo y chazo.• Se instalará en la posición y a la altura indicada en los detalles.• Dejar perfectamente nivelado.• En caso de presentarse daño en los enchapes de muro y en las divisiones de los baños por causa de la instalación de aparatos, el arreglo correrá por cuenta del contratista.• Verificar instalación y funcionamiento para aprobación...			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none">• los aparatos debe quedar a la altura indicada según los planos de detalle.• Los accesorios debe quedar perfectamente plomado y ajustado al piso.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES			
accesorios de incrustar, fabricada en lámina de acero inoxidable satinado			
9. EQUIPO • Equipo menor de albañilería.			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.7	2 Suministro e Instalación de TAPA REGISTRO PLASTICA .20X.20.
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción Suministro e Instalación de TAPA REGISTRO PLASTICA .20X.20.		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación de cajas para llave de paso según los planos arquitectónicos.• Lavar y limpiar la superficie para la instalación.• Verificar el estado y correcta localización los tapa registro.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Localizar en lugares señalados en planos.• Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante.• Se instalará en la posición y a la altura indicada en los detalles.• Dejar perfectamente nivelado.• En caso de presentarse daño en los enchapes de muro y en las divisiones de los baños por causa de la instalación de los tapa registro, el arreglo correrá por cuenta del contratista.• Verificar instalación y funcionamiento para aprobación		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Las tapas deben quedar a la altura indicada según los planos de detalle. <ul style="list-style-type: none">• Debe quedar completamente plomado y ajustado al muro.		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• tapas registras de 20 x 20• silicona		
9. EQUIPO • Equipo menor de albañilería.		
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..2.8	2 Suministro e Instalación de MUEBLE PARA BAÑO DIRECCIÓN EN MADERA WENGUE MARCA KLIPEN LIFE - INCLUYE 1 PUERTAS-ENTREPAÑOS Y SUPERFICIE EN MÁRMOL O GRANITO NATURAL NEGRO ABSOLUT O SIMILAR DE 2 CMS DE ESPESOR CON SALPICADERO DE 0.10 CMS Y FRENTERO. L=1,40	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Suministro e Instalación de MUEBLE PARA BAÑO DIRECCIÓN EN MADERA WENGUE MARCA KLIPEN LIFE - INCLUYE 1 PUERTAS-ENTREPAÑOS Y SUPERFICIE EN MÁRMOL O GRANITO NATURAL NEGRO ABSOLUT O SIMILAR DE 2 CMS DE ESPESOR CON SALPICADERO DE 0.10 CMS Y FRENTERO. L=1,40			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos.• Limpiar la superficie para la instalación.• Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble.• Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado.• La fijación del mueble al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA.• Verificar instalación para aprobación. Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario. Sobre poner la superficie en mármol sobre el mueble y asegurarlo con silicona anti hongos.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Las tapas deben quedar a la altura indicada según los planos de detalle. <ul style="list-style-type: none">• Debe quedar completamente plomado y ajustado al muro.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• Listones de madera,• Pieza de MFD ó similar de 2mm de primera calidad para las tapas.• Formica color wengue• Listón de cedro ó similar para los marquetes• Soportes (puntillas, tornillos, pernos, tuercas, etc.)• Herrajes y bisagras.• Superficie en mármol WENGUE MARCA KLIPEN LIFE			
9. EQUIPO • Equipo menor de albañilería.			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..2.9	2 Suministro e Instalación de MUEBLE ALTO Y BAJO PARA CAFETERIA Y CAFÉ EN FORMICA SEGÚN DISEÑO INCLUYE ENTREPAÑOS Y PUERTA corrediza L= 1,70 MTS INCLUYE MESON MARMOL NEGRO ABSOLUT 2 CM DE ESPESOR SEGÚN DISEÑO	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Suministro e Instalación de MUEBLE ALTO Y BAJO PARA CAFETERIA Y CAFÉ EN FORMICA SEGÚN DISEÑO INCLUYE ENTREPAÑOS Y PUERTA corrediza L= 1,70 MTS INCLUYE MESON MARMOL NEGRO ABSOLUT 2 CM DE ESPESOR SEGÚN DISEÑO			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos. • Limpiar la superficie para la instalación. • Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble. • Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado. • La fijación del mueble al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA. • Verificar instalación para aprobación. Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario. Sobre poner la superficie en mármol sobre el mueble y asegurarlo con silicona anti hongos.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Las tapas deben quedar a la altura indicada según los planos de detalle. <ul style="list-style-type: none"> • Debe quedar completamente plomado y ajustado al muro. 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Listones de madera, • Pieza de MFD ó similar de 2mm de primera calidad para las tapas. • La minas de Formica color gris oscuro • Listón de cedro ó similar para los marquetes • Soportes (puntillas, tornillos, pernos, tuercas, etc.) • Herrajes y bisagras. • Superficie en mármol negro 			
9. EQUIPO • Equipo menor de albañilería.			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 			

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.10	2 Suministro e Instalación de LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Suministro e Instalación de LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN .lavaplatos de cocina de acero inoxidable con.:Desagüe, sifón de PVC, llaves angulares y tubos de abasto, acople para el desagüe, sellantes, silicona. . Para la conexión de la grifería ,se empleará un sellante que asegure una junta y cinta teflón; así como los empaques propios del fabricante. •Se cuidará que al momento de instalarlo, el desagüe correspondiente esté limpio en su interior y escurra el agua perfectamente. •Para una conexión correcta del lavaplatos a la tubería de desagüe, se utilizará un acople de PVC debe quedar pegado al tubo de desagüe. •Al fregadero se le ajusta la mezcladora y el desagüe con los respectivos empaques, luego se asegura el artefacto con un sello de silicona sobre el mueble; es posible entonces conectar las llaves angulares y tuberías de abasto a la mezcladora, así como el sifón al desagüe. •Una vez fijo todo el fregadero con su grifería, se somete a una prueba de funcionamiento procediendo a una inspección muy detenida para detectar fugas o defectos de funcionamiento; la existencia de fugas serán motivo de ubicación y reparación para proceder a una nueva inspección. •Los ajustes de las partes de acrílico, cromadas, doradas u otras de la grifería, se realizarán con cuidado, a mano y con la utilización de paños de tela o esponja fina, para no dañar su acabado.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • Debe quedar completamente plomado y ajustado al mueble			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES • Equipo menor			
9. EQUIPO • Equipo menor de albañilería.			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD			

UIAF

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.11	2 Suministro e Instalación de LLAVE TIPO CUELLO DE GANSO METALICA (una sola llave) PARA LAVAPLATOS INCLUYE ACCESORIOS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Suministro e Instalación de LLAVE TIPO CUELLO DE GANSO METALICA (una sola llave) PARA LAVAPLATOS INCLUYE ACCESORIOS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN .Lavar y limpiar la superficie para la instalación. • Verificar el estado y correcta localización del punto para la instalación de la grifería. • Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización. • Verificar localización de tuberías de suministro y desagüe respectivamente a un mismo nivel cada batería. • Instalar grifería cromada, según planos de diseño. • Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante. • Verificar instalación y funcionamiento para aprobación.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • Se deben hacer pruebas de funcionamiento. • La grifería debe quedar perfectamente plomado e incrustada al mesón • Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos e hidráulicos			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES • Grifería TIPO CUELLO DE GANSO METALICA (una sola llave). • Accesorios de conexión.			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos e hidraulicosanitario. • Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.12	2 Grifería Lavamanos Antivandálico Pico Expuesto
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción Grifería Lavamanos Antivandálico Pico Expuesto		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Grifería .lavamanos antivandálico, sifón FV de PVC 1 ¼ cada acople, llaves angulares y tuberías de abasto, silicona; .Para proceder con la instalación, se realizará un replanteo a lápiz en la pared, para centrar perfectamente .la grifería del lavamanos en su sitio; dependiendo del modelo, se marcan las perforaciones para los pernos de fijación, se taladran y colocan los tacos; se cuidará la altura y nivelación correcta. • •Una vez fijo todo el artefacto se somete a varias pruebas de funcionamiento, procediendo a una .inspección muy detenida para detectar fugas o defectos de funcionamiento; la existencia de fugas serán motivo de ubicación y reparación para proceder a una nueva inspección. •Los ajustes de las partes cromadas, doradas, de acrílico u otras de la grifería, se realizarán con sumo cuidado y preferentemente a mano, con la utilización de paños de tela o esponja fina, para no dañar su acabado.		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • Se deben hacer pruebas de funcionamiento. • La grifería debe quedar perfectamente plomado e incrustada al lavamanos • Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos e hidráulicos		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES Grifería Lavamanos Antivandálico pico expuesto		
9. EQUIPO • Equipo menor .		
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.13	2 Suministro e Instalación de ESPEJO 4 mm BISELADO ; FLOTADO CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO EN LA PARTE POSTERIOR (BAÑO MUJERES, BAÑO HOMBRES Y DIRECCIÓN)	
3. UNIDAD DE MEDIDA		M2	
4. descripción Suministro e Instalación de ESPEJO 4 mm BISELADO ; FLOTADO CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO EN LA PARTE POSTERIOR (BAÑO MUJERES, BAÑO HOMBRES Y DIRECCIÓN)			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Consultar Planos Arquitectónicos.• Verificar localización, especificación y diseño de cada elemento.• Verificar localización, dilataciones y dimensiones de los espejos en los Planos de Detalle.• Colocar espejo cristal liso de 4mm de espesor.• Fijar espejos con perfil de aluminio natural en los 4 bordes tipo antivandálico.• Fijar espejos con chapetas.• Verificar nivelación y fijación			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos.• Debe ser del tamaño adecuado.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• Espejo cristal laminado• Accesorios para la instalación.• Perfil en aluminio natural.• Chapetas de ser necesarias			
9. EQUIPO • Equipo menor			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.14	2 ORINAL MEDIANO REDONDEADO ALTA GAMA CON FLUXOMETRO N ACABADOS CERAMICO PORCELANICA BRILLANTE	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción ORINAL MEDIANO REDONDEADO ALTA GAMA CON FLUXOMETRO N ACABADOS CERAMICO PORCELANICA BRILLANTE)			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN · Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización. · Verificar localización de tuberías de suministro y desagüe respectivamente a un mismo nivel en cada batería. · Instalar orinal según detalles arquitectónicos · Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante. · Verificar instalación y funcionamiento para aprobación.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Orinal mediano redondeado alta gama • Accesorios para la instalación.			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.15	2 Suministro e Instalación de FLUXOMETRO CON SENSOR PARA ORINALES MARCA TOTO O SIMILAR, NO REQUIERE SALIDA ELECTRICA	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Suministro e Instalación de FLUXOMETRO CON SENSOR PARA ORINALES MARCA TOTO O SIMILAR, NO REQUIERE SALIDA ELECTRICA			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Lavar y limpiar la superficie para la instalación.• Verificar el estado y correcta localización del punto para la instalación de la grifería.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Verificar localización de tuberías de suministro y desagüe respectivamente a un mismo nivel cada batería.• Instalar grifería cromada, según planos de diseño.• Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante.• Verificar instalación y funcionamiento para aprobación			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Fluxómetro con sensor para orinal marca toto o similar <ul style="list-style-type: none">• Accesorios para la instalación.			
9. EQUIPO • Equipo menor			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.16	2 SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS DE PISO DE 2" HASTA 3" CROMADAS
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS DE PISO DE 2" HASTA 3" CROMADAS		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN • Lavar y limpiar la superficie para la instalación. Realizar un plan de trabajo para instalación de rejillas a ser aprobado por la interventoría • Se cuidará que al momento de instalar la rejilla, el desagüe correspondiente esté limpio en su interior y escurra el agua perfectamente		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • Debe cumplir con los acabados exigidos		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES Rejilla de piso cromada de 2" hasta 3"pulgadas • Accesorios para la instalación.		
9. EQUIPO • Equipo menor .		
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales.		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.17	2 DIVISIONES EN VIDRIO LAMINADO 4 +4 MM CON DIVISION EN COLOR SEGÚN ESPECIFICACIONES CON ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,INCLUYE PUERTAS EN EL MISMO MATERIAL	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción DIVISIONES EN VIDRIO LAMINADO 4 +4 MM CON DIVISION EN COLOR SEGÚN ESPECIFICACIONES CON ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE ,INCLUYE PUERTAS EN EL MISMO MATERIAL			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN El objetivo será la instalación de todos los vidrios de divisiones en baños, puertas, divisiones y elementos similares, que lleven vidrio flotado plano laminado color, según los detalles y espesores que se indiquen en planos. <ul style="list-style-type: none">• Consultar Planos Arquitectónicos.• Verificar localización, especificación y diseño de cada elemento.• Verificar localización, dilataciones y dimensiones de vidrios divisorios en los Planos de Detalle.• Colocar división cristal liso de 4mm + 4 mm de espesor anclado con bases en acero inoxidable al muro, con chazos, los daños en el enchape será asumidos por el contratista• Verificar nivelación y fijación .se instalan los elementos de anclajes y cerradura en acero inoxidable necesarios para su buen funcionamiento.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Debe cumplir con los acabados exigidos			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Vidrio laminado 4mm + 4mm y accesorios en acero inoxidable <ul style="list-style-type: none">• Accesorios para la instalación.			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.18	2 REPISAS PARA BAÑOS DE MUJERES EN MADERA CON ACABADO EN POLIURETANO BLANCO Y BAÑO DE DIRECCIÓN EN N MADERA CON ACABADO EN POLIURETANO NEGRO	
3. UNIDAD DE MEDIDA		ML	
4. descripción REPISAS PARA BAÑOS DE MUJERES EN MADERA CON ACABADO EN POLIURETANO BLANCO Y BAÑO DE DIRECCIÓN EN N MADERA CON ACABADO EN POLIURETANO NEGRO			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos.• Limpiar la superficie para la instalación.• Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar las repisas• Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado.• La fijación de la repisa al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA.• Verificar instalación para aprobación. Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario. .la repisa debe ser previamente pintada con acabado poliuretano blanco brillante, para evitar daños en la instalación.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Debe cumplir con los acabados exigidos			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Repisas en madera acabados en poliuretano blanco o negro <ul style="list-style-type: none">• Accesorios para la instalación.			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (Ml) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.19	2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SECADOR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE SENSOR ACCESORIOS Y ACABADOS Secador eléctrico para manos tipo manos libres, carcaza ovalada metálica acero inoxidable 304 satinado calibre 1.2 mm, motor sin escobillas, rango de detección
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción UMINISTRO E INSTALACIÓN SECADOR METALICO EN ACERO INOXIDABLE DE SENSOR ACCESORIOS Y ACABADOS Secador eléctrico para manos tipo manos libres, carcaza ovalada metálica acero inoxidable 304 satinado calibre 1.2 mm, motor sin escobillas, rango de detección		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos.• Limpiar la superficie para la instalación.• Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el secador• Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado.• La fijación del secador al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA.• Verificar instalación eléctrica para aprobación. Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario. .la repisa debe ser previamente pintada con acabado poliuretano blanco brillante, para evitar daños en la instalación.		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Debe cumplir con los acabados exigidos		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES Secador metálico en acero inoxidable de sensor <ul style="list-style-type: none">• Accesorios para la instalación.		
9. EQUIPO • Equipo menor		
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en		

UIAF

el plazo ni en el valor del contrato.

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..2.20	2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASURERO CUADRADO METALICO EN ACERO INOXIDABLE ACCESORIOS Y ACABADOS 40X60	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASURERO CUADRADO METALICO EN ACERO INOXIDABLE ACCESORIOS Y ACABADOS 40X60			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación del dispensador de papel según los planos arquitectónicos.• Lavar y limpiar la superficie para la instalación.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Localizar en lugares señalados en planos.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Debe cumplir con los acabados exigidos			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Secador metálico en acero inoxidable de sensor <ul style="list-style-type: none">• Accesorios para la instalación.			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE ACCESORIOS Y ACABADOS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE ACCESORIOS Y ACABADOS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación del dispensador de papel según los planos arquitectónicos.• Lavar y limpiar la superficie para la instalación.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Localizar en lugares señalados en planos.• Se utilizará un dispensador para papel higiénico , en acero inoxidable.• Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante, colocados con tornillo y chazo.• Se instalará en la posición y a la altura indicada en los detalles.• Dejar perfectamente nivelado.• En caso de presentarse daño en los enchapes de muro y en las divisiones de los baños por causa de la instalación de los dispensadores de papel, el arreglo correrá por cuenta del contratista.• Verificar instalación y funcionamiento para aprobación			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none">• El dispensador debe quedar a la altura indicada según los planos de detalle.• El dispensador debe quedar perfectamente plomado y ajustado al muro.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Papelera, fabricada en lámina de acero inoxidable satinado y equipado con cerrojos línea institucional			
9. EQUIPO • Equipo menor			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2..2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERA DE INCRUSTAR MESON BAÑOS REFERENCIA ACCESORIOS Y ACABADOS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERA DE INCRUSTAR MESON BAÑOS REFERENCIA ACCESORIOS Y ACABADOS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none">• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Localizar en lugares señalados en planos.• Dispensador de Jabón, para montar sobre mesón de mármol• Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante.• Dejar perfectamente emboquillado con lechada de cemento blanco ó blanco de zinc.• Verificar instalación y funcionamiento para aprobación.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<ul style="list-style-type: none">• El dispensador debe quedar a la altura indicada según los planos de detalle.• El dispensador debe quedar perfectamente plomado y ajustado.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Jabonera de incrustar, fabricada en lámina de acero inoxidable satinado			
9. EQUIPO • Equipo menor			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS - BASES - ENCHAPES - APARATOS SANITARIOS BAÑOS Y COCINAS

1. ÍTEM No	2.2.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVE JARDIN TIPO PESADO DE MEDIA	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVE JARDIN TIPO PESADO DE MEDIA			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Lavar y limpiar la superficie para la instalación. • Verificar el estado y correcta localización del punto para la instalación de la grifería. • Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización. • Localizar en lugares señalados en planos. • Realizar instalación siguiendo todas las indicaciones del fabricante. • Verificar instalación y funcionamiento para aprobación			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • Se deben hacer pruebas de funcionamiento. • Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos e hidráulicos.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES • Llave jardín tipo pesado • Accesorios de conexión			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

PISOS ACABADOS. AREA DE OFICINA

1. ÍTEM No	3,1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR NEGRO TRAFICO 4 0,60X0,60 CM , brillante DILATADO 3MM INCLUYE BOQUILLA NEGRA SOLO EN CORREDORES INCLUYE DILATACION plástica según color porcelanato	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR NEGRO TRAFICO 4 0,60X0,60 CM , brillante DILATADO 3MM INCLUYE BOQUILLA NEGRA SOLO EN CORREDORES INCLUYE DILATACION plástica según color porcelanato			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<p>Consultar planos arquitectónicos y verificar localización.</p> <p>.Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes.</p> <p>.Verificar niveles y pendientes.</p> <p>.Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible.</p> <p>.Remojar el lote de material por seis horas.</p> <p>.Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación.</p> <p>.Preparar la pega en lechada de cemento puro.</p> <p>.Alinear las hiladas con hilos transversales.</p> <p>.Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm.</p> <p>.Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo.</p> <p>.Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones.</p> <p>.Dejar fraguar la pega.</p> <p>.Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado.</p> <p>.Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera.</p> <p>.Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación.</p> <p>.No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.</p> <p>.Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.</p> <p>.Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación</p>			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<p>Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. <p>No debe presentar fisuras.</p> <ul style="list-style-type: none"> • No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos. • El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garettes 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES			
<p>porcelanato 60*60</p> <p>color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix y boquilla color.</p> <p>Boquilla del color especificado</p>			
9. EQUIPO • Equipo menor			
.			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

UIAF

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento
- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría.

La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.



PISOS ACABADOS. AREA DE OFICINA

1. ÍTEM No	3,1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR NEGRO H:0.08, TRAFICO 4 BOQUILLA NEGRA SOLO EN CORREDORES	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO LINEAL	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR NEGRO H:0.08, TRAFICO 4 BOQUILLA NEGRA SOLO EN CORREDORES			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Consultar planos arquitectónicos y verificar localización. .Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes. .Verificar niveles y pendientes. .Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible. .Remojar el lote de material por seis horas. .Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación. .Preparar la pega en lechada de cemento puro. .Alinear las hiladas con hilos transversales. .Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm. .Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo. .Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones. .Dejar fraguar la pega. .Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado. .Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera. .Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación. .No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad. .Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles. .Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. • Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. No debe presentar fisuras. • No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos. • El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garettes			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES porcelanato 60*60 ALTURA DE GURDA ESCOBA 8 CM color según especificaciones arquitectónicas. Pegamix . Boquilla del color especificado			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento			

UIAF

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

PISOS ACABADOS. AREA DE OFICINA

1. ÍTEM No	3,1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR CAFE RAYAS TRAFICO 4 0,60X0,60 CM , brillante DILATADO 3MM CON BOQUILLA DE COLOR AREA DE OFICINAS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR CAFE RAYAS TRAFICO 4 0,60X0,60 CM , brillante DILATADO 3MM CON BOQUILLA DE COLOR AREA DE OFICINAS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Consultar planos arquitectónicos y verificar localización. .Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes. .Verificar niveles y pendientes. .Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible. .Remojar el lote de material por seis horas. .Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación. .Preparar la pega en lechada de cemento puro. .Alinear las hiladas con hilos transversales. .Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm. .Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo. .Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones. .Dejar fraguar la pega. .Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado. .Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera. .Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación. .No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad. .Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles. .Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. • Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. No debe presentar fisuras. • No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos. • El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garettes			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES porcelanato 60*60 color según especificaciones arquitectónicas. pegamix. Boquilla del color especificado			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos.			

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Planos Estructurales.
<p>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>
<p>14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>

UIAF

PISOS ACABADOS. AREA DE OFICINA

1. ÍTEM No	3,1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR CAFE RAYAS TRAFICO 4 H:0.08, brillante CON BOQUILLA DE COLOR AREA DE OFICINAS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METROLINEAL	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR CAFE RAYAS TRAFICO 4 H:0.08, brillante CON BOQUILLA DE COLOR AREA DE OFICINAS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Consultar planos arquitectónicos y verificar localización. .Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes. .Verificar niveles y pendientes. .Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible. .Remojar el lote de material por seis horas. .Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación. .Preparar la pega en lechada de cemento puro. .Alinear las hiladas con hilos transversales. .Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm. .Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo. .Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones. .Dejar fraguar la pega. .Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado. .Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera. .Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación. .No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad. .Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles. .Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. • Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. No debe presentar fisuras. • No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos. • El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garettes			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES porcelanato 60*60 color según especificaciones arquitectónicas. pegamix. Boquilla del color especificado			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos.			

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Planos Estructurales.
<p>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>
<p>14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>

UIAF

PISOS ACABADOS. AREA DE OFICINA

1. ÍTEM No	3,1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR NEGRO TRAFICO 4 1,20X0,60 CM , brillante DILATADO 3MM CON BOQUILLA NEGRA RECEPCIÓN	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción			
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR NEGRO TRAFICO 4 1,20X0,60 CM , brillante DILATADO 3MM CON BOQUILLA NEGRA RECEPCIÓN			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<p>Consultar planos arquitectónicos y verificar localización.</p> <p>.Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes.</p> <p>.Verificar niveles y pendientes.</p> <p>.Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible.</p> <p>.Remojar el lote de material por seis horas.</p> <p>.Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación.</p> <p>.Preparar la pega en lechada de cemento puro.</p> <p>.Alinear las hiladas con hilos transversales.</p> <p>.Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm.</p> <p>.Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo.</p> <p>.Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones.</p> <p>.Dejar fraguar la pega.</p> <p>.Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado.</p> <p>.Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera.</p> <p>.Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación.</p> <p>.No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.</p> <p>.Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.</p> <p>.Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación</p>			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
<p>Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. <p>No debe presentar fisuras.</p> <ul style="list-style-type: none"> • No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos. • El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropiezos o garettes 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES			
<p>porcelanato 1.20*60</p> <p>color según especificaciones arquitectónicas. pegamix.</p> <p>Boquilla del color especificado</p>			
9. EQUIPO • Equipo menor			
.			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. 			

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Planos Estructurales.
<p>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>
<p>14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>

UIAF

PISOS ACABADOS. AREA DE OFICINA

1. ÍTEM No	3,1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR NEGRO TRAFICO 4 1,20X0,60 CM , brillante DILATADO 3MM CON BOQUILLA NEGRA RECEPCIÓN
3. UNIDAD DE MEDIDA	METRO LINEAL	
4. descripción	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN PORCELANATO BRILLANTE COLOR NEGRO TRAFICO 4 1,20X0,60 CM , brillante DILATADO 3MM CON BOQUILLA NEGRA RECEPCIÓN	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	<p>Consultar planos arquitectónicos y verificar localización.</p> <p>.Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes.</p> <p>.Verificar niveles y pendientes.</p> <p>.Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible.</p> <p>.Remojar el lote de material por seis horas.</p> <p>.Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación.</p> <p>.Preparar la pega en lechada de cemento puro.</p> <p>.Alinear las hiladas con hilos transversales.</p> <p>.Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3mm.</p> <p>.Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo.</p> <p>.Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones.</p> <p>.Dejar fraguar la pega.</p> <p>.Emboquillar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado.</p> <p>.Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera.</p> <p>.Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación.</p> <p>.No aceptar tabletas y/o baldosas con deformaciones ó aristas en mal estado y diferente tonalidad.</p> <p>.Dejar remates en rincones ó sectores menos visibles.</p> <p>.Verificar plomos, alineamientos y niveles para aceptación</p>	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	<p>Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia.</p> <ul style="list-style-type: none">• Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, textura según el acabado exigido y buena apariencia. <p>No debe presentar fisuras.</p> <ul style="list-style-type: none">• No debe presentar alteraciones como poros, desniveles, huecos, resquebrajamientos.• El nivel de obra negra o afinado debe prever el grosor de las baldosas para que quede una superficie homogénea sin tropezos o garettes	
7. ENSAYOS A REALIZAR :	N/A	
8. MATERIALES	porcelanato 1.20*60 color según especificaciones arquitectónicas. Cemento Gris y Blanco ó mortero de pega. Boquilla del color especificado	
9. EQUIPO	• Equipo menor	
10. DESPERDICIOS	Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA
		Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.
Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

PINTURA MUROS

1. ÍTEM No 4,1,1	PINTURA DE MUROS ESTUCO Y TRES MANOS INCLUYE RESANES INCLUYE LINEALES Y FILOS / DILATACIONES,2 MANO SEN VINILO TIPO 2 ,MANO FINAL EN TIPO 1
3. UNIDAD DE MEDIDA	METRO CUADRADO
4. descripción	PINTURA DE MUROS ESTUCO Y TRES MANOS INCLUYE RESANES INCLUYE LINEALES Y FILOS / DILATACIONES,2 MANO SEN VINILO TIPO 2 ,MANO FINAL EN TIPO 1
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	La preparación de las superficies a las que se les aplicará acabado en yeso, deberá hacerse separando y emparejando previamente con revoque de cemento los huecos o cavidades. Se aplicará el estuco con la llana metálica y luego se lijará hasta obtener una superficie uniforme. Posteriormente se aplicarán tres manos de viniltex color blanco ó similar, la cual deberá ser aplicada con brocha o rodillo en forma pareja sin líneas, goteras o huellas de brocha.
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	Debe verse una capa homogénea sobre la superficie del muro
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none">Estuco de relleno, pulimentoVinilo Tipo 1 color blanco
9. EQUIPO •	Equipo menor de albañilería y pintura
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">LevantamientoPlanos Arquitectónicos.Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.</p> Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

PINTURA MUROS

1. ÍTEM No	4,1,2	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES TRES MANOS DE PINTURA SIN ESTUCO, INCLUYE RESANES.EL PRECIO INCLUYE MTS LINEALES,2 MANO SEN VINILO TIPO 2 ,MANO FINAL EN TIPO 1, INCLUYE BODEGA SOTANO.	
3. UNIDAD DE MEDIDA	METRO CUADRADO		
4. descripción	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES TRES MANOS DE PINTURA SIN ESTUCO, INCLUYE RESANES.EL PRECIO INCLUYE MTS LINEALES,2 MANO SEN VINILO TIPO 2 ,MANO FINAL EN TIPO 1, INCLUYE BODEGA SOTANO.		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	La preparación de las superficies a las que se les aplicará el resane, deberá hacerse separando y emparejando previamente con revoque de cemento los huecos o cavidades. Hacer los resanes necesarios con estuco y Posteriormente se aplicarán tres manos de viniltex color blanco ó similar, la cual deberá ser aplicada con brocha o rodillo en forma pareja sin líneas, goteras o huellas de brocha.		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	Debe verse una capa homogénea sobre la superficie del muro		
7. ENSAYOS A REALIZAR :	N/A		
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none">Resanes en Estuco de relleno, pulimento Vinilo Tipo 1 color blanco		
9. EQUIPO •	Equipo menor de albañilería. Y pintura		
10. DESPERDICIOS	Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
11. MANO DE OBRA	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	<ul style="list-style-type: none">LevantamientoPlanos Arquitectónicos.Planos Estructurales.		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF

PINTURA MUROS

1. ÍTEM No 4,1,3	PINTURA EN ESMALTE CARPINTERIA METALICA PUERTA DE ACCESO ESCALERA INCLUYE RESANES
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD
4. descripción PINTURA EN ESMALTE CARPINTERIA METALICA PUERTA DE ACCESO ESCALERA INCLUYE RESANES	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN : La preparación de las superficies a las que se les aplicará PINTURA DE ACITE ESMALTE, deberá hacerse separando y emparejando previamente con lija, y dejando una superficie uniforme, antes de aplicar la pintura Se aplicará la pintura con compresor hasta obtener una superficie uniforme. Posteriormente se aplicarán tres manos color blanco ó similar, la cual deberá ser en forma pareja sin líneas, goteras o huellas de brocha.	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Debe verse una capa homogénea sobre la superficie	
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	
8. MATERIALES pintura de aceite brillante esmalte lija hueso duro	
9. EQUIPO • Equipo menor de albañilería. • Equipo compresor de pintura	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

UIAF

PINTURA MUROS

1. ÍTEM No 4,2,1	PINTURA PLACA COLOR NEGRO INCLUYE RESANES		
3. UNIDAD DE MEDIDA	METRO CUADRADO		
4. descripción	PINTURA PLACA COLOR NEGRO INCLUYE RESANES		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	: La preparación de las superficies a las que se les aplicará la pintura, deberá hacerse separando y emparejando previamente con revoque de cemento los huecos o cavidades. Se aplicará resanes con la llana metálica y luego se lijará hasta obtener una superficie uniforme. Posteriormente se aplicarán tres manos de viniltex color negro, la cual deberá ser aplicada con brocha o rodillo o compresor ,en forma pareja sin líneas, goteras o huellas de brocha.		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	Debe verse una capa homogénea sobre la superficie del muro		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none">• Vinilo Tipo 1 color negro		
9. EQUIPO •	Equipo menor de albañilería. <ul style="list-style-type: none">• Equipo para transporte vertical y horizontal.• compresor para aplicar pintura		
10. DESPERDICIOS	Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
11. MANO DE OBRA	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF
MUROS EN DRY WALL

1. ÍTEM No	5,1,1	MURO EN DRY WALL 0.12 DOS CARAS (INCLUYE ESTRUCTURA, AISLAMIENTO - FRESCASA Y ACABADO EN 3 MANOS DE PINTURA TIPO 1 .INCLUYE REFUERZOS EN MADERA DONDE LOS REQUIERA H: 2.5 MTS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción MURO EN DRY WALL 0.12 DOS CARAS (INCLUYE ESTRUCTURA, AISLAMIENTO -FRESCASA Y ACABADO EN 3 MANOS DE PINTURA TIPO 1 .INCLUYE REFUERZOS EN MADERA DONDE LOS REQUIERA H: 2.5 MTS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Para los muros en dry Wall se utilizarán todas las especificaciones del fabricante o proveedor, para su correcto manejo, disposición e instalación. El muro de dry-wall a colocar tendrá un espesor de 12 cm, y vendrá con todos sus accesorios, de instalación, se incluirá en el costo de este ítem un aislante acústico. Los materiales a utilizar serán todos aquellos que sean pertinentes al trabajo de la instalación del muro como perfilería metálica (cal.24), láminas de yeso cartón de 1/2”de espesor por cada cara Los filos se trataran con cinta metálica y las dilataciones serán plásticas. Las juntas entre láminas se trataran con cinta de papel debidamente masilladas con el producto adecuado para cada caso. Los muros serán pintados en vinilo tipo I del color que se indique al contratista.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Desviaciones de plomo, nivel ó alineamiento menores a 3mm en 3.60m (1:1.200) en cualquier punto de la corredera.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Placas de yeso ó fibrocemento. • Entramado de perfiles colld rolled • Colgaderas de aluminio cal. Según planos arquitectónicos ó de alambre galvanizado cal. 14. • Platinas galvanizadas y tornillos autorroscantes para estructuras de madera.			
9. EQUIPO • • Equipo para instalación de muros en drywall • Equipo y herramienta menor, para el corte y fijación de las placas de panel yeso a la estructura del cielo falso. • Equipo y herramienta menor para el acabado de las placas. • Andamios.			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales.			

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF
MUROS EN DRY WALL

1. ÍTEM No 5,1,3	5,1,2, Y	LINEALES EN DRY WALL MUROS. BOCAPUERTAS H: 2.38 MTS 1 CARA LINEALES EN DRY WALL DINTELES MUROS.HASTA 0.40 CMS DE ALTURA POR 12 CMS DE ANCHO 3 CARAS	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO CUADRADO	
4. descripción LINEALES EN DRY WALL MUROS. BOCAPUERTAS H: 2.38 MTS 1 CARA LINEALES EN DRY WALL DINTELES MUROS.HASTA 0.40 CMS DE ALTURA POR 12 CMS DE ANCHO 3 CARAS			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Para los muros en dry Wall se utilizarán todas las especificaciones del fabricante o proveedor, para su correcto manejo, disposición e instalación. El muro de dry-wall a colocar tendrá un espesor de 12 cm, y vendrá con todos sus accesorios, de instalación, se incluirá en el costo de este ítem un aislante acústico. Los materiales a utilizar serán todos aquellos que sean pertinentes al trabajo de la instalación del muro como perfilería metálica (cal.24), láminas de yeso cartón de 1/2”de espesor por cada cara Los filos se trataran con cinta metálica y las dilataciones serán plásticas. Las juntas entre láminas se trataran con cinta de papel debidamente masilladas con el producto adecuado para cada caso. Los muros serán pintados en vinilo tipo I del color que se indique al contratista.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Desviaciones de plomo, nivel ó alineamiento menores a 3mm en 3.60m (1:1.200) en cualquier punto de la corredera.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES Placas de yeso ó fibrocemento. • Entramado de perfiles colld rolled • Colgaderas de aluminio cal. Según planos arquitectónicos ó de alambre galvanizado cal. 14. • Platinas galvanizadas y tornillos autorroscantes para estructuras de madera.			
9. EQUIPO • • Equipo para instalación de muros en drywall • Equipo y herramienta menor, para el corte y fijación de las placas de panel yeso a la estructura del cielo falso. • Equipo y herramienta menor para el acabado de las placas. • Andamios.			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales.			

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (MI) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF
MUROS EN CONCRETO

1. ÍTEM No	5,1,4	MURO EN CONCRETO REFORZADO 4500 PSI, INCLUYE REFUERZO EN 1/2 CADA 0.15 EN AMBOS SENTIDOS CON ANCLAJES ARRIBA Y ABAJO ESPESOR DE 0,25 CMS ALTURA DE 2,5 MTS PARA ARCHIVO, DIRECCIÓN, BAÑO Y MONITOREO
3. UNIDAD DE MEDIDA	METRO CUADRADO	
4. descripción	MURO EN CONCRETO REFORZADO 4500 PSI, INCLUYE REFUERZO EN 1/2 CADA 0.15 EN AMBOS SENTIDOS CON ANCLAJES ARRIBA Y ABAJO ESPESOR DE 0,25 CMS ALTURA DE 2,5 MTS PARA ARCHIVO, DIRECCIÓN, BAÑO Y MONITOREO	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	Se replantear el sitio de ubicación y se instalaran los anclajes siguiéndolas normativas de espesor y profundidad, luego se procederá a testear el muro cumpliendo el espesor, luego se procederá fundirlo en concreto 4500 psi	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	Desviaciones de plomo, nivel ó alineamiento menores a 3mm en 3.60m (1:1.200) en cualquier punto de la corredera.	
7. ENSAYOS A REALIZAR :	laboratorio de concreto, resistencia	
8. MATERIALES	Concreto 4500 psi. • acero de refuerzo 60000 psi • anclajes de 5/8 pulgada granitex o similar. • formaleta de madera.	
9. EQUIPO •	• carretillas •mezcladora. • Equipo y herramienta menor Andamios. .	
10. DESPERDICIOS	Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA
		Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se medirá y pagará por unidad (M3) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento	
14. NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

UIAF

MUROS

1. ÍTEM No	5,1,5	PAÑETE 1.4 PARA MUROS WC Y MUROS EN CONCRETO ESPESOR DE 2 CMS
3. UNIDAD DE MEDIDA	METRO CUADRADO	
4. descripción	PAÑETE 1.4 PARA MUROS WC Y MUROS EN CONCRETO ESPESOR DE 2 CMS	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	<p>Verificar la correcta ejecución de los muros a repellar.</p> <ul style="list-style-type: none">· Humedecer y limpiar el muro a repellar.· Tener todo el equipo, materiales y el personal para una correcta ejecución.· El contratista suministrará una muestra de la arena que se propone utilizar al Interventor para su análisis de laboratorio, y así mismo, la formula de trabajo en cuanto a procedimiento, proporción de mezcla, aditivos, etc. <p>La aceptación de la calidad de la arena, uso de aditivos, etc., no exime al contratista de su responsabilidad sobre la calidad del repello y su duración.</p> <p><i>Mezclado</i></p> <p>Los materiales deben mezclarse en seco. Esta premezcla tiene una vida aproximadamente de 5 horas. La mezcla debe hacerse sobre una superficie limpia y seca, para evitar su contaminación y garantizar su uniformidad.</p> <p>A la mezcla se le adiciona el agua y el mezclado se hace con palustre. Se procede al "Champeado" sobre el muro previamente humedecido, pero no saturado. Una vez que afine (15 a 45 minutos) se recorre con la regla; se hace el mezclado y acabado final con llana de madera o metálica.</p> <p>Del mezclado final dependen el grado de adherencia, la dureza superficial y la textura. No se debe utilizar mortero que haya sido humedecido por más de una hora, o mezclado en seco por más de 5 horas.</p> <p>El producto adherente debe presentar una viscosidad relativamente alta. Su aplicación puede ser con escoba o compresor. Puede utilizarse cemento gris, adherente, arena fina, mezclado en las proporciones adecuadas según el caso.</p> <p><i>Aplicación</i></p> <p>Para su ejecución se tendrán en cuenta las siguientes características: Adherencia. Con el objeto de obtener una perfecta adherencia entre el repello y las superficies, se eliminará el polvo y demás materiales sueltos, se limpiarán muy bien las áreas por repellar, removiendo completamente los residuos dejados durante la construcción de las superficies a repellar. Si las áreas son de concreto, se picarán completamente hasta obtener una superficie rugosa, que permita una buena adherencia del repello, o se empleará adherente químico.</p> <p>Las mezclas se aplicarán en una capa hasta obtener un espesor total de 1.5 a 2cm máximo, dependiendo de la uniformidad del área. Antes de aplicarlo se humedecerán todas las superficies hasta la saturación, durante un período prolongado de tiempo y se fijarán las plantas de referencia o base que servirán de guía, a fin de obtener un acabado terso y plano, aplomado en los muros y libre de ondulaciones o imperfecciones en las áreas acabadas; el acabado del repello debe ser con regla y llana de madera o metálica.</p> <p>La adherencia debe ser tal que el repello no se desprenda con golpes moderados, al clavar y retirar clavo; la dureza superficial debe ser alta.</p> <p>La resistencia a la compresión debe ser del orden de 50 a 100 Kg/cm² a los 28 días.</p>	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	<ul style="list-style-type: none">• Prueba de slump.	

UIAF

• Alcanzar la resistencia requerida, perfecto dimensionamiento, según el acabado exigido y buena apariencia. –

7. ENSAYOS A REALIZAR : diseño de mezcla y prueba de laboratorio

8. MATERIALES

Aglutinante: Es el cemento Portland, o una combinación de este con cal o súper plastificante.

- Agua: Debe ser potable.
- Arena: Los requisitos mínimos de calidad son los siguientes:
Porcentaje de finos que pasa malla No. 200: Menos del 10%
Modulo de finura: 1.8 a 3
Materia orgánica: Menor de 2

Para utilizarse una mezcla de arena de pega y arena de repello en relación 1:2.

Cal hidratada: se adiciona en una proporción del 20%, con relación al peso del cemento.

Súper plastificante en polvo Norma ASTM 494 tipo F: se adiciona en una proporción del 0.3% con relación al peso del cemento.

Dosificación de la mezcla:

- Cemento 1 volumen
- Arena 4 volumen
- Cal hidratada 20% del peso del cemento
- Súper plastificante 0.3%

Todos los repellos se ejecutarán con arena lavada de río, de grano fino, que se mezclará con cemento portland, agua y

9. EQUIPO •

- Equipo menor de albañilería.
- Equipo para el transporte vertical y horizontal del concreto.
- Equipo para mezcla de morteros.
- Codal, lana metálica o de madera, regla, hilos
- Pala, palustre.

10. DESPERDICIOS

Incluidos Si No

11. MANO DE OBRA

Incluida Si No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento
- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría.

La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

CIELO RASO

<ol style="list-style-type: none">1. ÍTEM No 6.1,1-2. 6,1,2-3. 6,1,34. 6.1.4	<p>*CIELO RASO EN DRY WALL DESCOLGADO.INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE-AISLAMIENTO (FRESCASA, ACABADO EN 3 MANOS DE PINTURA).ARTESAS Y DESCOLGADOS PROPIOS DEL DISEÑO PROPUESTO, EL PRECIO INCLUYE APERTURA DE HUECOS ILUMINACIÓN, ZONA DE OFICINAS M2</p> <p>*CIELO RASO EN DRY WALL DESCOLGADO .INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE- ACABADO EN 3 MANOS DE PINTURA).ARTESAS Y DESCOLGADOS PROPIOS DEL DISEÑO PROPUESTO (LINEALES DE LAS ARTESAS Y DESCOLGADOS) ML</p> <ul style="list-style-type: none">• CIELO RASO EN DRY WALL PLANO PARA CORREDORES .INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE-AISLAMIENTO (FRESCASA, ACABADO EN 3 MANOS DE PINTURA). EL PRECIO INCLUYE APERTURA DE HUECOS ILUMINACIÓN M2• CIELO RASO EN DRY WALL PLANO PARA CORREDORES .INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE-AISLAMIENTO (FRESCASA, ACABADO EN 3 MANOS DE PINTURA). ML
3. UNIDAD DE MEDIDA	METRO CUADRADO Y METRO LINEAL
4. descripción Este ítem comprende el suministro e instalación de cielo falso en placa de yeso y/o fibrocemento y perfilera tipo Cold Rolled, con cuelgues en alambre galvanizado numero 14, de acuerdo a lo especificado en los planos arquitectónicos y planos estructurales del proyecto	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Tener todo el equipo, materiales y el personal para una correcta instalación.• Se debe tener instalada la cubierta o losa de entrepiso según sea el caso.• Las estructuras portantes deberán estar debidamente instaladas, pintadas y rematadas al momento de arranque de la instalación del revestimiento, para evitar retrasos de obra.• Las cantidades finales serán la resultante de la medición final en obra, según áreas en verdadera magnitud.• El trabajo debe incluir el suministro, instalación y andamios.• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.• Consultar Planos de Detalles. <p><i>Colgaderas</i></p> <ul style="list-style-type: none">• Para los cielos falsos ubicados en los pisos con estructura en concreto, se instalarán colgaderas de alambre galvanizado cal. 14 con anclas o insertos, distanciadas según planos arquitectónicos y según recomendación del fabricante y de acuerdo a la localización de las correderas.• Enrollar cada colgadera tres veces a su soporte para asegurarla.• No permitir instalación de colgaderas a través ó desde ductos e instalaciones técnicas del edificio.• Instalar marcos cuando sea necesario inscribir estas situaciones. <p><i>Correderas</i></p> <ul style="list-style-type: none">• Instalar corredera distanciada especificada en planos arquitectónicos y de detalle o según recomendación del fabricante.• Enganchar y fijar cada colgadera, enrollándola alrededor de la canal tres veces y asegurándola.• Instalar correderas por lo menos a 0.15m de muros y columnas, dando continuidad al sistema de suspensión. Evitar contacto con muros fijos de la construcción. <p><i>Perfiles Transversales</i></p> <ul style="list-style-type: none">• Distanciar a 0.40m máximo. Asegurar a la canal con clips de alambre en cada intersección de	

UIAF

<p>acuerdo a instrucciones del fabricante.</p> <ul style="list-style-type: none">• Ejecutar traslapes de 0.20m mínimo, con perfiles de fijación.• Instalar perfiles transversales mínimo a 0.05m de esquinas, interrupciones, aperturas, etc. <p><i>Instalación</i></p> <p>Para la colocación de los entramados suspendidos, se deben trazar los niveles horizontales sobre los muros laterales y fijar con clavos o con chazos y tornillos las piezas perimetrales de madera o metal. Luego a partir del centro se realiza la repartición del entramado, los ajustes y los espacios para lámparas y rejillas de aire acondicionado, de acuerdo con los planos arquitectónicos. Las superficies o cuelgas en alambre y platinas metálicas, deben tener unos tensores que permitan subir o bajar los entramados para nivelarlos y elementos rigidizadores para evitar que el cielo raso se desplace hacia arriba por efecto de las corrientes de aire o por empujes accidenta.</p>	
<p>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN</p> <p>Desviaciones de plomo, nivel ó alineamiento menores a 3mm en 3.60m (1:1.200) en cualquier punto de la corredera.</p>	
<p>7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A</p>	
<p>8. MATERIALES</p> <p>Placas de yeso ó fibrocemento. Frescasa de 3"pulgadas Pintura tipo 1</p> <ul style="list-style-type: none">• Entramado de perfiles colld rolled• Colgaderas de aluminio cal. Según planos arquitectónicos ó de alambre galvanizado cal. 14.• Platinas galvanizadas y tornillos autorroscantes para estructuras de madera.	
<p>9. EQUIPO •</p> <ul style="list-style-type: none">• Equipo para instalación de cielo raso en drywall• Equipo y herramienta menor, para el corte y fijación de las placas de panel yeso a la estructura del cielo falso.• Equipo y herramienta menor para el acabado de las placas.• Andamios.	
<p>10. DESPERDICIOS</p> <p>Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>	<p>11. MANO DE OBRA</p> <p>Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>
<p>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</p> <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
<p>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</p> <p>Se medirá y pagará por unidad (M2 Y ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>	
<p>14. NO CONFORMIDAD</p> <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

CARPINTERIA METALICA

1. ÍTEM No	7.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN- INFORMATIVAS- REGLAMENTARIAS-PREVENTIVAS. MEDIDAS DE DIFERENTES TAMAÑOS SEGÚN DISEÑO EMPRESA CONTRATANTE	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UND	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN- INFORMATIVAS- REGLAMENTARIAS-PREVENTIVAS. MEDIDAS DE DIFERENTES TAMAÑOS SEGÚN DISEÑO EMPRESA CONTRATANTE			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN . Este ítem comprende el suministro e instalación de señalización tipo panel (Rutas de evacuación y señalización preventiva) Señal para uso "Interior en poliestireno de alto impacto" de dimensiones de acuerdo a lo especificado en los planos arquitectónicos Consultar Planos Arquitectónicos. <ul style="list-style-type: none">• Consultar Proyecto de Señalización EN PLANOS• Verificar localización, especificación y diseño de cada elemento.• Elaborar y presentar una muestra de las señales tipo a la interventoría para su aprobación y posterior evaluación.• Para la fabricación se deberán respetar todas las dimensiones, tipos de materiales, uniones, anclajes y requerimientos indicados en los planos del proyecto de señalización• El suministro deberá estar acorde con el número, ubicación y uso de las señales determinadas en el proyecto de señalización.• La instalación se realizara siguiendo las recomendaciones del fabricante.• Las señales y demás elementos se manipularan y protegerán siguiendo las recomendaciones del fabricante.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos. <ul style="list-style-type: none">• Debe ser del tamaño adecuado para poder ser visto por todo el personal.• Debe ser reflectivo, de manera que sirva de día y de noche..			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• Señal tipo panel para rutas de evacuación• Accesorios para la instalación .Señal tipo panel para rutas de evacuación <ul style="list-style-type: none">• Accesorios para la instalación.			
9. EQUIPO • Equipo menor .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.
Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF
CARPINTERIA METALICA

1. ÍTEM No	7.2..1	Suministro e Instalación de fachada en cristal templado 10 mm. Incluye puerta y soportes en acero Inoxidable, bisagras hidráulicas, cerraduras, la totalidad de accesorios para que funcione correctamente .
3. UNIDAD DE MEDIDA		M2
4. descripción		
Suministro e Instalación de fachada en cristal templado 10 mm. Incluye puerta y soportes en acero Inoxidable, bisagras hidráulicas, cerraduras, la totalidad de accesorios para que funcione correctamente		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<p>Se refiere este ítem al suministro e instalación de divisiones o vitrinas fijas Según diseño, en aluminio color a determinar, vidrio templado incoloro de 10 mm , incluye puertas pivotantes , hojas según medida descrita.</p> <p>En vidrio templado de 10 mm zócalo superior e inferior, cantos de cristal a tope, bordes pulidos y brillados, puerta batiente con cerradura y falleba, cerradura central en acero con recibidor, manija de acero inoxidable de 1 1/4" h= 1, incluye bisagras hidráulicas en las hojas, perforaciones y demás accesorios requeridos para instalación.</p> <p>Distanciadores de vidrio en varilla de 1/2" y soportes de vidrio en varilla vertical en u de 3/4" brillados y pulidos</p> <p>En el desmonte e instalación de la nueva división se deberá tener las precauciones necesarias para no afectar el estado de las construcciones y estructuras existentes. Si se presentaren daños al momento de realizar la instalación, la reparación de estos se realizará por el contratista, sin costo para la entidad.</p>		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos.		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES		
vidrio templado , perfilería en aluminio , chazos tornillos		
9. EQUIPO •		
Equipo menor de carpintería.		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida
		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento • Planos Arquitectónicos. • Planos Estructurales. 		

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

CARPINTERIA METALICA

1. ÍTEM No	7.2..2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO DE VIDRIO FIJO A MEDIA ALTURA CON POSTES DE 3" A MEDIA ALTURA EN ACERO INOXIDABLE Y POSTES DE 2" ALTURA PISO TECHO COMO REFUERZO ESTRUCTURAL EN ACERO INOXIDABLE H: VIDRIO 1,6 MTS Incluye la totalidad de accesorios para	
3. UNIDAD DE MEDIDA		M2	
4. descripción SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO DE VIDRIO FIJO A MEDIA ALTURA CON POSTES DE 3" A MEDIA ALTURA EN ACERO INOXIDABLE Y POSTES DE 2" ALTURA PISO TECHO COMO REFUERZO ESTRUCTURAL EN ACERO INOXIDABLE H: VIDRIO 1,6 MTS Incluye la totalidad de accesorios para			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <p>Se refiere este ítem al suministro e instalación de divisiones o vitrinas fijas Según diseño, en aluminio color a determinar, vidrio templado incoloro de 10 mm , incluye puertas pivotantes de hojas según medida descrita.</p> <p>En vidrio templado de 10 mm zócalo superior e inferior, cantos de cristal a tope, bordes pulidos y brillados, puerta batiente con cerradura y falleba, cerradura central en acero con recibidor, manija de acero inoxidable de 1 1/4" h= 1, incluye bisagras hidráulicas en las hojas, perforaciones y demás accesorios requeridos para instalación.</p> <p>Soportes verticales en varilla maciza de 3" aprox. L=2.50 m de largo soportes de piso y techo en u de 3/4" amarre entre varilla y soportes de piso en varilla roscada de 5/16"</p> <p>Distanciadores de vidrio en varilla de 1/2" y soportes de vidrio en varilla vertical en u de 3/4" brillados y pulidos</p> <p>En el desmonte e instalación de la nueva división se deberá tener las precauciones necesarias para no afectar el estado de las construcciones y estructuras existentes. Si se presentaren daños al momento de realizar la instalación, la reparación de estos se realizará por el contratista, sin costo para la entidad.</p>			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos.			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES vidrio templado , perfilería en aluminio , chazos tornillos, tubos en acero inoxidable de 3"			
9. EQUIPO • Equipo menor de carpintería.			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Levantamiento			

UIAF

- Planos Arquitectónicos.
- Planos Estructurales.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.

Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO

1. ÍTEM No	7.2..2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO FIJO EN SISTEMA BLINDADA NIVEL 3, ESPESOR 0,05 M. CONFORMADO EN VIDRIOS DE 5 MM CON PELICULA AISLANTE BALISTICA TRANSPARENTE PERFILERIA EN ACERO BALISTICO NIVEL 3 CON ANCLAJES DE 2" INCLUYE PUERTAS DE VIDRIO BILNDADO	
3. UNIDAD DE MEDIDA		M2	
4. DESCRIPCIÓN SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO FIJO EN SISTEMA BLINDADA NIVEL 3, ESPESOR 0,05 M. CONFORMADO EN VIDRIOS DE 5 MM CON PELICULA AISLANTE BALISTICA TRANSPARENTE PERFILERIA EN ACERO BALISTICO NIVEL 3 CON ANCLAJES DE 2" INCLUYE PUERTAS DE VIDRIO BILNDADO			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Se refiere este ítem al suministro e instalación de divisiones o vitrinas fijas Según diseño, en aluminio color a determinar, EN SISTEMA BLINDADA NIVEL 3 , incluye puertas pivotantes de dos hojas según medida de planos Incluye todo el sistema de pivotes hidráulicos , manijas y cerraduras, para su correcto funcionamiento			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos. Y que cumpla el nivel 3			
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES vidrio templado blindado de 0.05 cms nivel 3, perfilería en aluminio , chazos tornillos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento			
9. EQUIPO • Equipo menor de carpintería. .			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (m2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento (anclajes , bisagras, cerraduras)			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO

1. ÍTEM No 2. 7.2..3 7.2.4 7.2.5	*PELICULA VINILICA IMPRESA TIPO FROSTED COLOR 3M • PELICULA VINILICA IMPRESA TIPO FROSTED 3M • PELICULA VINILICA IMPRESA EN VINILO ADHESIVO 3M CON RECUBRIMIENTO MATE
3. UNIDAD DE MEDIDA	M2
4. descripción	• SUMINISTRO E INSTALACION DE PELICULA VINILICA IMPRESA TIPO FROSTED 3M PELICULA VINILICA IMPRESA EN VINILO ADESIVO 3M CON RECUBRIMIENTO MATE
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	Se refiere este ítem al suministro e instalación de película impresa en vinilo mate para muros según planos y película impresa tipo frosted sobre vidrios, con imágenes institucionales , que debe suministrar la entidad. Se procederá a limpiar el vidrio previo la instalación retirando cualquier suciedad o grasa. Se instalara con sellante y se dejar secar por 3 horas.
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos.
7. ENSAYOS A REALIZAR :	N/A
8. MATERIALES	PELICULA VINILICA IMPRESA EN VINILO ADHESIVO 3M CON RECUBRIMIENTO MATE TIPO FROSTED 3M
9. EQUIPO •	Equipo menor de carpintería.
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">LevantamientoPlanos Arquitectónicos.Planos Estructurales.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

UIAF

DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO

1. ÍTEM No	7.2..8	DIVISIÓN MOVIL ACUSTICA EN MADERA PANEL ACUSTICO ESPESOR 10 CM CON FRESACASA INTERIOR ALTURA 2,38,INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE A LA PLACA,CON ANCLAJES PARA RIELES Y DINTEL ACUSTICO OCULTO EN CIELO RASO TIPO 3
3. UNIDAD DE MEDIDA		M2
4. descripción DIVISIÓN MOVIL ACUSTICA EN MADERA PANEL ACUSTICO ESPESOR 10 CM CON FRESACASA INTERIOR ALTURA 2,38,INCLUYE ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE A LA PLACA,CON ANCLAJES PARA RIELES Y DINTEL ACUSTICO OCULTO EN CIELO RASO TIPO 3		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN PANELES de 110 mm de espesor - AISLAMIENTO de sonido Máximo estimado: 56 decibeles - STC 53 - sound transmission class o índice de aislamiento acústico- (Teórico : el desempeño puede variar según las condiciones del entorno) Este aislamiento es el recomendado para uso de auditorios, pues proporciona la mayor privacidad. - ESTRUCTURA interior de lo paneles metálica en Aluminio y acero, que garantizan su rigidez. - CARAS exteriores en madera aglomerada prensada de primera calidad con sello ecológico , material inmune y retardador de llama clase A, donde el riesgo de propagación del fuego es mínimo y cuando arde su llama es lenta y sus gases no son tóxicos. - SISTEMA interno de sello acústico bidireccional: contra riel y piso, sistema insonorizante y de fijación telescópico que conforma el cierre mecánico de acondicionamiento manual. El sistema no requiere riel guía inferior, evitando obstáculos en el piso. - SELLAMIENTO VERTICAL en perfiles macho-hembra extruidos en aluminio anodizado para ensamble panel-panel con vinilos de sello insertos en el perfil que permiten mayor hermeticidad y un ajuste suave entre paneles. - AISLANTE ACÚSTICO interior tipo mixto de 3" de espesor formado por capas en diferentes materiales aislantes - RIEL GUÍA en aluminio tipo pesado AW 210 - SUSENSIONES Y RODAMIENTOS de carro ancho de 4 ruedas con recubrimiento en Nylon reforzado antifricción y guía direccional, para dar un desplazamiento silencioso que obligue al giro automático de los paneles hacia los bolsillos . - ACABADOS A ELEGIR: Fórmicas color madera o fondo plano, Paño Hilat escorial, tela vinílica color a elección Nuestros acabados son de alta calidad ya que las caras de los paneles no presentan ningún tipo de tornillo a la vista, el diseño de cierre entre paneles es a junta perdida y se hacen dilataciones horizontales completamente enchapadas, según requerimiento arquitectónico. - PESO 40 Kilogramos por metro cuadrado ELEMENTOS ADICIONALES (OPCIONALES) 2. DINTEL ACÚSTICO TIPO 3 Instalación de divisor acústico superior entre el riel y la placa o cubierta necesario para completar el nivel de aislamiento. Dintel tipo 3: Consta básicamente de una estructura rígida fija conformada por laminas de drywall desde el cielo		

UIAF

<p>hasta la cubierta, con una cara sencilla y otra doble, con relleno interno en fibra de vidrio de 3"de espesor y en uno de los lados manto asfáltico de 3mm.</p> <p>3. ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Fabricación e instalación de estructura metálica de soporte de las divisiones fabricada en ángulos de acero estructural con acabado en anticorrosivo, anclada a la estructura general del edificio.</p>	
<p>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos.</p>	
<p>7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A</p>	
<p>8. MATERIALES MADERA PANEL ACUSTICO</p>	
<p>9. EQUIPO • Equipo de carpintería. .</p>	
<p>10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>	<p>11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>
<p>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</p> <ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.	
<p>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento</p>	
<p>14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO

1. ÍTEM No	7.2.9.	• REFUERZOS PARA PUERTAS , DIVISIONES DE VIDRIO, DINTELES, TELEVISORES Y TABLEROS DE VIDRIO
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO LINEAL
4. descripción REFUERZOS PARA PUERTAS , DIVISIONES DE VIDRIO, DINTELES, TELEVISORES Y TABLEROS DE VIDRIO		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none">• Consultar Planos Arquitectónicos.• Ver localización exacta en planos arquitectónicos• Replantear ejes, verificar niveles y localizar vidrios y puertas• Colocar refuerzos de madera• Verificar refuerzos, traslapes, distanciamientos y ejes.		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN Debe cumplir con los acabados exigidos en los planos arquitectónicos.		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES LISTONES DE MADERA DE 0.08*0.04 ANCLADOS Y ASEGURADOS A LA ESTRUCTURA		
9. EQUIPO • Equipo menor de carpintería.		
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none">• Levantamiento• Planos Arquitectónicos.• Planos Estructurales.		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (ML) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato. Incluye todos los elementos requeridos para su buen funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF

ASEO GENERAL

1. ITEM No 9.1.1	2. TRASLADO DE ELEMENTOS DESMONTABLES DENTRO DEL PERIMETRO URBANO ESTABLECIDO POR LA ENTIDAD
3. UNIDAD DE MEDIDA	Vj Viaje de 8 mts 3
4. DESCRIPCION Esta especificación se refiere al retiro constante de desperdicios y escombros de la construcción o traslado de materiales desmontados o que no inclúan en su precio el retiro de escombros.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION <ul style="list-style-type: none">• Realizar esta actividad durante todo el proceso de construcción.• Disponer de sitios previamente acordados con la interventoría, donde se puedan almacenar los residuos, los elementos desmontados y escombros de construcción.• Estudiar accesibilidad desde las vías públicas para facilitar el acarreo fuera de la obra.• Proveer los recursos necesarios, tanto físicos como humanos para cargue y transporte de estos desechos.• Transportar los escombros o los elementos desmontados a sitios previamente determinados por las autoridades municipales cumpliendo con los requisitos ambientales o donde los disponga el contratante.	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	
7. ENSAYOS A REALIZAR	
8. MATERIALES	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Volquetas, cargadores, carretillas y herramienta menor para cargue.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y se pagará por viaje de 8 m3 (Vj) debidamente retirados y aceptados por la Interventoría. El valor incluye el trasiego del material, cargue y transporte. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato.	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.	

UIAF

ASEO GENERAL

1. ITEM No	9.1.2	2. ASEO GENERAL,
3. UNIDAD DE MEDIDA	Metros cuadrados M2	
4. DESCRIPCION	Se refiere esta especificación al aseo y limpieza final de la obra.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	<ul style="list-style-type: none">• Iniciar las actividades una vez se hayan concluido todas las actividades de obra.• Programar una secuencia de actividades por zonas.• Entregar todas las partes de la construcción completamente limpias y las instalaciones y aparatos en perfectas condiciones de funcionamiento.• Entregar los pisos desmanchados y encerados.• Retirar todos los residuos de cemento, concreto, polvo, grasa, pintura, etc.• Proceder a limpieza general de techos, muros, muebles, ventanas, puertas, zonas verdes, zonas duras, etc.• Utilizar los equipos, elementos y materiales adecuados para su correcta ejecución, siguiendo las recomendaciones de los fabricantes de materiales y cuidando que estos no perjudiquen los acabados de los componentes de la edificación.• Hacer las reparaciones necesarias en las obras que se hayan deteriorado durante el proceso de construcción para una correcta presentación y entrega de la misma, sin que tales reparaciones y arreglos constituyan obra adicional.• Limpiar los pisos y muros en material cerámico y de gres, así como los aparatos sanitarios con ácido muriático ó ácido nítrico en concentraciones recomendadas por los proveedores para tal fin.• Lavar los pisos en baldosín de granito con cepillo, agua y jabón.• Limpiar las ventanas y retirar los residuos cuidando de no dañar el acabado de los marcos. Los residuos adheridos a los vidrios deberán retirarse totalmente.	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION		
7. ENSAYOS A REALIZAR		
8. MATERIALES	Jabones, ácidos, removedores y cualquier otro tipo de material requerido para cumplir con el aseo.	
9. EQUIPO	<ul style="list-style-type: none">• Equipo menor para aseo.• Andamios y escaleras.• Herramienta menor.	

UIAF

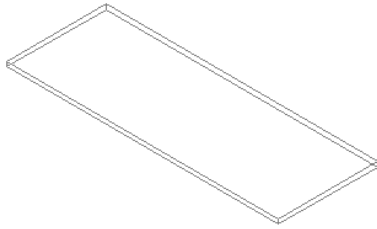
10. DESPERDICIOS Incluidos <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se pagará un valor metro cuadrado (M2) luego de concluidas las obras previa aceptación de la Interventoría, a la entrega final de la obra en perfectas condiciones de aseo y limpieza, listas las instalaciones para prestar el servicio.</p> <p>El precio será el valor estipulado en el presupuesto, de acuerdo con el precio unitario presentado por el Contratista.</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerará como mal ejecutada. En este evento, el Constructor deberá realizar la actividad hasta obtener la conformidad por parte de la interventoría, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>	

UIAF

MOBILIARIO

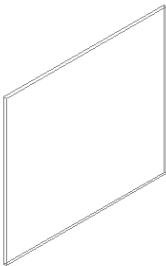
1. ÍTEM No 10.1.1	10.1.1 PUESTOS OPERATIVOS
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD
PUESTOS OPERATIVOS:	
4. descripción	
SOPORTERIA	
Bases	
Fabricadas en perfil tubular estructural de 2" de espesor 2mm con codos de unión y remates en la base fabricados en aluminio inyectado. Las coronas que se unen a la superficie y sirven de soporte a la chambrana están fabricados en lamina de acero de 1/8" en corte laser.	
Todos los elementos están acabados con pintura en polvo de aplicación electrostática, con excepción de los componentes en aluminio inyectado.	
Dimensiones: 70cm x 60 cm (terminal sencilla).	
SUPERFICIES	
Las superficies están fabricadas en aglomerado de partículas de madera enchapado en laminado plástico de alta presión con balance y canto rígido de PVC.	
Espesor de 25mm, laminado en formica color blanco, balance y cantos rígidos de 2mm.	
Dimensiones: 150cm x 60cm	

UIAF



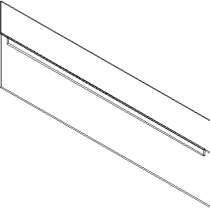
FALDA LATERAL

La falda esta fabricada en lamina de MDF de 9mm con laminado plástico color blanco de alta presión en sus dos caras.
Dimensiones: 60cm x 66cm



PANTALLAS FRONTALES

La base de la pantalla es con base en laminado plástico, fabricado en 9 mm con laminado plástico de alta presión por sus dos caras, riel de aluminio extruido acabado con pintura electrostática y vidrio templado de 4 mm con película vinílica de color opaco u opalizado por una de sus caras. Color vidrio según área (ver imágenes 3d proyecto arquitectónico)
Dimensiones: 150cm x 35cm



PANTALLAS LATERALES

La pantalla vidrio laminado está compuesta por dos capas de vidrio transparente de 5 mm con una película de color interna termofundida que actúa como película de seguridad. Color vidrio según área (ver imágenes 3d proyecto arquitectónico)

Dimensiones:

60cm x 35cm



ALMACENAMIENTO

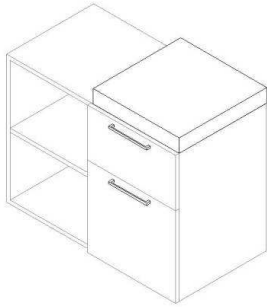
Los almacenamientos están fabricados en aglomerado de partículas de madera con recubrimiento melamínico de 19 mm.

Los acabados de los frentes de las gavetas se especifican en laminado plástico de alta presión de 18 mm.

Todas las piezas de madera tienen acabado en canto rígido de 2 mm. Base zócalo en lamina de acero Cold Rolled calibre 18 con acabado con pintura en polvo de aplicación electrostática.

El cojín tapizado, totalmente cerrado, cuenta con base en madera de 15 mm y espuma de alta densidad de 50 mm, tapizado en telas seleccionadas por la entidad contratante.

UIAF



CONDUCCION ELECTRICA VOZ Y DATOS

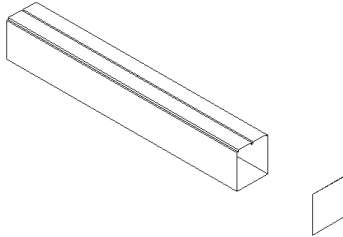
Ducto sencillo asegurado a las bases ubicado en los puestos longitudinalmente con soportes de tomas independientes en cada puesto. El ducto posee una división para separar el paso del cableado de conducción eléctrica al cableado para voz y datos.

El ducto esta fabricado en lamina Cold Rolled de calibres 16 y 18 en sus diferentes componentes y los soportes a base están fabricados en lamina de acero calibre 18.

Tapa inspeccionable a la altura de la superficie fabricada en aluminio extruido con cepillo técnico en fibra de polipropileno.

Dimensiones:

150cm x 20cm



5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Localizar los sitios correctos para la instalación de puestos de trabajo operativos según los planos arquitectónicos.
- Instalar puestos de trabajo operativos
- El montaje de estos elementos se hará en todo de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Los puestos de trabajo deberán quedar en la ubicación según los planos

7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A

8. MATERIALES

Puestos de Trabajo

9. EQUIPO

- Herramienta de mano y Equipos necesario para su instalación

10. DESPERDICIOS

Incluidos Si No

11. MANO DE OBRA

Incluida Si No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Levantamiento
- Planos Arquitectónicos.

UIAF


13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) Incluye soproteria, superficies, falda lateral, pantallas frontales, pantallas laterales, modulo de servicio (almacenamiento) , conducción eléctrica para voz y datos, y todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento ,debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

MOBILIARIO

1. ÍTEM No 10.1.2	10.1.2 SEGÚN DISEÑO.Silla alemana GOAL AIR. Base polipropileno. Mecanismo syncron. Espaldar medio en malla. Asiento con graduación de profundidad tapizado. Brazos 4D.
3. UNIDAD DE MEDIDA UNIDAD	
4. descripción	
 <p>Silla giratoria de oficina. Respaldo: Altura 530 Medidas en mm: Asiento : Altura 410-510 Ancho 460 Profundidad 460 Total : Altura: 1130 Ancho 460 sin Br Ancho 685 con Br Profundidad 680</p> <p>Acabado Respaldo Regulación de altura de respaldo, ajustable de 470 a 520 mm Material: Malla tridimensional</p> <p>Tapizado Espuma de forma de respiración activa, sin FCKW ni CKW (espuma de tipo puro). Asiento: 35 mm</p> <p>Respaldo: 30 mm Mecánica Mecanismo sincronizado con bloqueo multi posicional (5 posiciones)</p> <p>Regulación de profundidad de asiento Superficie del asiento corrediza para el ajuste individual de la profundidad del asiento, margen de ajuste: 44 mm</p> <p>Ruedas Ruedas dobles duras, frenadas según la carga, destinadas para revestimientos de suelos duros</p> <p>Base Base de aluminio pulida.</p> <p>Apoyo lumbar Apoyo lumbar regulable en profundidad</p> <p>Brazos Brazos regulables en ancho y altura.</p>	

UIAF

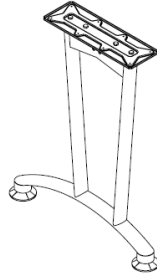
Normas DIN 4551 o la norma reciente DIN EN 1335 Sillas giratorias de oficina y sillones giratorios de oficina GS-Indicativo de seguridad comprobada Verificados los niveles de gases nocivos Ergonomía comprobada.	
Especificación Sistema de control de calidad DIN EN ISO 9001 Reglamento CEE N° 1836/93 y Sistema de control medioambiental DIN EN ISO 14001	
Garantía y Recogida 5 años de garantía a largo plazo y garantía completa Garantía de recogida y reciclaje	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN • NA	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • conteo exacto de cantidad de unidades	
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	
8. MATERIALES Sillas	
9. EQUIPO •NA	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

UIAF

MOBILIARIO

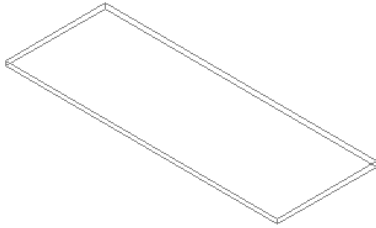
1. ÍTEM No 10.1.3	10.1.3 PUESTOS GERENCIALES
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD
PUESTOS GERENCIALES:	
4. descripción	
	
SOPORTERIA	
Bases	
Fabricadas en tubo elíptico de 24.5 x 48.5 mm en CR calibre 18", la platina de fijación a superficie es troquelada y estampada en CR calibre 16 de 35 cm x 12 cm y se ajusta a la base con tornillos. El nivelador del sistema está fabricado en polipropileno, su diámetro total es de 70 mm, su altura de 20 mm. Posee un tornillo de rosca 1 1/2. Acabado en pintura en polvo de aplicación electrostática o cromo.	

UIAF



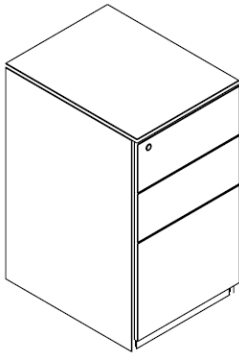
SUPERFICIES

La parte inferior de la superficie está fabricada en MDF de espesor 30 mm con acabado de pintura catalizada. El recubrimiento superior es un sustrato adicional de espesor 5+5 mm en vidrio laminado color negro.



MÓDULO DE SERVICIO

El cuerpo de los módulos de servicio está fabricado en lámina de acero CR de diferentes calibres, con correderas enganchadas a la estructura, con acabado de pintura electrostática. La base estructural debe ser fija, usando 4 niveladores antideslizantes. Los frentes de los cajones son fabricados en laminado plástico de alta presión. Su configuración está compuesta por dos gavetas medianas con capacidad de almacenamiento de accesorios de oficina o personales y una gaveta archivo que sobre una estructura metálica interna permite almacenar carpetas colgantes tipo oficio.

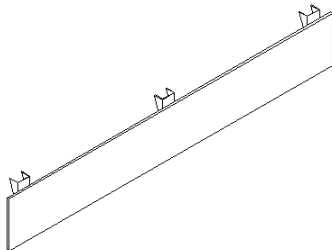


FALDA

La falda esta fabricada en lamina de MDF de 9mm con laminado plástico de alta presión en sus dos caras.

Dimensiones:

150cm x 22cm



UIAF

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación de puestos de trabajo gerenciales según los planos arquitectónicos.• Instalar puestos de trabajo gerenciales• El montaje de estos elementos se hará en todo de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes.	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Los puestos de trabajo deberán quedar en la ubicación según los planos	
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	
8. MATERIALES Puestos de Trabajo gerenciales	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Herramienta de mano y Equipos necesario para su instalación	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) Incluye soproteria, superficies, modulo de servicio (almacenamiento) falda y todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento n, debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

UIAF

MOBILIARIO

1. ÍTEM No 10.1.4	10.1.4 SILLAS PUESTOS GERENCIALES SEGÚN DISEÑO. Silla alemana MITOS. Base en aluminio. Mecanismo sincron transmotion. Espaldar alto en malla blanca o negra y asiento tapizado de fábrica con graduación de profundidad. Brazos 4D.
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD
4. descripción  <p>Silla giratoria, Mecanismo sincronizado “Body-Float”, Respaldo membrana, Reposacabezas Dimensiones en mm. Datos de embalaje: Respaldo: A: 590-645 Asiento: Alt: 415-535 A: 480 P: 440 Total: A: 1485 An (sin b.): 490 An (con b.) 650/730 P: 710 Peso: 22,0 Kgr. Volumen: 0,6 m3</p> <p>Respaldo Revestimiento de membrana. Respaldo regulable en altura 60mm, a través de mecanismo de cierre a presión (sin palanca). Bloqueo en 5 pasos con mecanismo de liberación</p> <p>Tapizado Tapizado del asiento: 50mm, funda fija por método de cordón de tiro (el tejido no está pegado) Espuma transpirable, sin CDC ni COCs (de origen puro).</p> <p>Mecanismo Mecanismo sincronizado “Body Float”, ángulo de apertura entre el asiento y el respaldo de 125° como máximo.</p> <p>Regulación de altura de asiento</p>	

UIAF

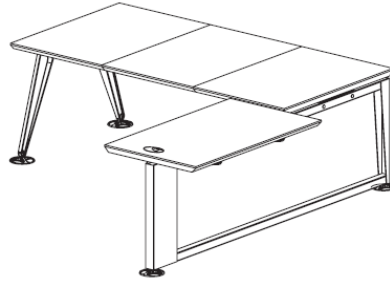
<p>Regulación básica de altura de asiento, progresiva de 415 a 535mm. Pistón de seguridad de gas autoportante.</p> <p>Amortiguación en la posición más baja Amortiguación también en la posición más baja</p> <p>Regulación de peso Regulación progresiva, de 45 a 140kg</p> <p>Ruedas Ruedas duras de 65mm, negro, autofrenadas según carga para suelos blandos (según norma UNE-EN 12529).</p> <p>Base Base de polipropileno negro. Superficie granular</p> <p>Reposacabezas Revestido de membrana</p> <p>Materiales utilizados Todos los materiales son de un solo origen y reciclables. La penetración del tinte "colourfast", incluso contra rasguños profundos.</p> <p>Normas UNE-EN 1335 sobre sillas giratorias de oficina y sillones giratorios de oficina. Sello GS de seguridad comprobada, comprobación oficial de ausencia de sustancias nocivas</p> <p>Certificaciones Sistema de gestión de calidad UNE-EN ISO 9001:2000, EMAS según el Reglamento 761/2001 de la UE, sistema de gestión medioambiental UNE-EN ISO 14001:2005. Producto Premium según la LGA, Quality Office, M Dorada, certificado de protección medioambiental Blue Angel.</p> <p>Garantía y devolución Garantía prolongada de 5 años y garantía total de 3 años. Garantía total de devolución y reciclaje</p>	
<p>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN • NA</p>	
<p>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • conteo exacto de cantidad de unidades</p>	
<p>7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A</p>	
<p>8. MATERIALES Sillas</p>	
<p>9. EQUIPO •NA</p>	
<p>10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>	<p>11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>
<p>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Planos Arquitectónicos.</p>	
<p>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato</p>	
<p>14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

MOBILIARIO

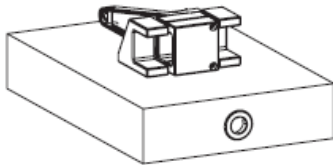
1. ÍTEM No	10.1.5	10.1.5 PUESTOS PRESIDENCIAL
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD	
PUESTOS PRESIDENCIAL:		
4. descripción		
		
<p>ESTRUCTURA</p> <p>Los marcos estructurales del sistema de soporte están elaborados con tubo estructural de sección cuadrada de 50 mm y lámina HR de espesor 1/8". La columna de alimentación está fabricada con lámina de acero CR calibre 14. Las bases, niveladores, remates, escuadras y amarres de la soportería son piezas inyectadas en aluminio. Los niveladores inyectados de aluminio tienen acabado superficial brillante, las bases y los remates pueden tener el mismo acabado o pintura epoxi poliéster de aplicación electrostática. El acabado de la soportería y los marcos está dado por aplicación de pintura electrostática. El pasacables tiene una parte plástica y una tapa de zamak.</p>		

UIAF



ALMACENAMIENTO A ESCRITORIO

Los costados y el frontal de la unidad deben estar elaborados con MDF de 19 mm, mientras que el cuerpo interno debe ser de 15 mm. El fondo del cajón es de MDF de 4 mm tapizado en tela vinílica imitación cuero. La manija es inyectada en aluminio y puede ser brillada o terminada con pintura epoxi poliéster de aplicación electrostática al igual que los elementos de soportería.



ALMACENAMIENTO POSTERIOR PARA CARPETAS + CAJÓN

Los costados de la unidad deben estar elaborados con MDF de 19 y 30 mm, el frontal es de MDF de 19 mm y el cuerpo interno debe ser de 15 mm. El fondo del cajón es de MDF de 4 mm tapizado en tela vinílica imitación cuero. La canastilla para carpetas es en varilla y lámina CR, con acabado de pintura epoxi poliéster de aplicación electrostática. La manija es inyectada en aluminio y puede ser brillada o terminada con pintura epoxi poliéster de aplicación electrostática. Las bases son en acero cromado.



ALMACENAMIENTO POSTERIOR PUERTAS

Los costados de la unidad deben estar elaborados con MDF de 19 y 30 mm, el frontal es de MDF de 19 mm y el cuerpo interno debe ser de 15 mm. El entrepaño es en MDF de 19 mm con acabado en pintura catalizada. La manija es inyectada en aluminio y puede ser brillada o terminada con pintura epoxi poliéster de aplicación electrostática. Las bases son en acero cromado.



5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación del puesto de trabajo presidencial según los planos arquitectónicos.• Instalar puesto de trabajo presidencial• El montaje de estos elementos se hará en todo de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes.	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• Los puestos de trabajo deberán quedar en la ubicación según los planos	
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	
8. MATERIALES Puestos de Trabajo gerenciales	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Herramienta de mano y Equipos necesario para su instalación	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) Incluye soproteria, superficies, modulo de servicio (almacenamiento) falda y todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento, debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

MOBILIARIO

1. ÍTEM No 10.1.7	10.1.7 SILLA PRESIDENCIAL SEGÚN DISEÑO APROBADO Base en aluminio. Mecanismo syncron transmotion. Espaldar alto en malla blanca o negra y asiento tapizado de fábrica con graduación de profundidad. Brazos 4D
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD
4. descripción	
	
<p>Silla giratoria de oficina, asiento tapizado y respaldo en malla. Dimensiones en mm: Respaldo: Altura 1.130 Asiento : Altura 420-520 Ancho 500 Profundidad 470 - 510 Total : Altura: 1080 Ancho 730 con Brazos Profundidad 750 Regulación de la altura de asiento Regulación continua de altura de asiento con 420 – 520 mm. Pistón de gas de seguridad autoportante Tapizado Asiento tapizado, espuma conformada Transpirable sin CFC-CMC, de 40 mm (de un solo origen).+ 10mm.de algodón. Respaldo en malla. Mecánica Mecanismo sincronizado “ transmotion” con botón de relax. Ángulo de abertura mayor entre el asiento y el respaldo de hasta un máximo de 130°, El asiento se mueve hacia delante y hacia atrás en forma de arco.El mecanismo garantiza que el Angulo entre la superficie del asiento y el respaldo mantienen una relación exacta y simultáneamente la cabeza del asiento se desplaza hacia delante para poder relajar la nuca de madera</p>	

UIAF

<p>eficaz, incluso en la posición más reclinada, dispositivo de fijación de la posición de asiento posible en 5 niveles.</p> <p>Regulación de peso De 45 a 120 Kg., regulable de manera continua y de regulación de peso sencilla y</p> <p>Amortiguación Incluso en la posición de asiento más baja rápida mediante una palanca giratoria.</p> <p>Ruedas Ruedas dobles duras, frenadas según la Norma DIN EN 12529</p> <p>Base Base de aluminio pulido o pintado epoxy</p> <p>Materiales Todos los materiales son de un solo origen y absolutamente reciclables</p> <p>Normas UNE En 1335 sobre sillones y sillas giratorias de Oficina.Sello GS de seguridad comprobada, comprobación oficial de su ergonomía y ausencia de sustancias nocivas.</p> <p>Certificaciones Sistema de Gestión de calidad DIN EN ISO 14001, EMAS según el reglamento CE761/2001 ,Sistema de Gestión Medioambiental UNE EN ISO 14001, Producto Premium según LGA, Quality Office ,M de Oro ,certificado medioambiental Blue Ángel.</p> <p>Garantía Garantía prolongada de 5 años y total de 3. Garantía completa de retorno y reciclado.</p>	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• NA	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• conteo exacto de cantidad de unidades	
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	
8. MATERIALES Sillas	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">•NA	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

UIAF

MOBILIARIO

1. ÍTEM No	10.1.8	10.1.8 PUESTO SECRETARIAL superficie en laminado plástico de 1.65 x 0.60 mts, incluye almacenamiento METAFILE de dos espacios abiertos y dos cajones en frentes en laminado plástico y falda también en laminado plástico. Superficie mostrador en vidrio de 1
------------	--------	--

3. UNIDAD DE MEDIDA

UNIDAD

PUESTOS SECRETARIAL:

4. descripción



SOPORTERIA

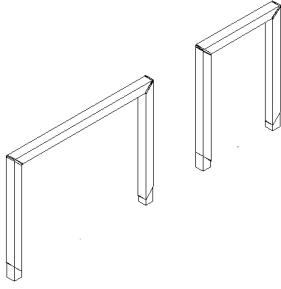
Bases

Fabricadas en perfil tubular estructural de 2" de espesor 2mm con codos de unión y remates en la base fabricados en aluminio inyectado. Las coronas que se unen a la superficie y sirven de soporte a la chambrana están fabricados en lamina de acero de 1/8" en corte laser.

Todos lo elementos están acabados con pintura en polvo de aplicación electrostática, con excepción de los componentes en aluminio inyectado.

Dimensiones: 70cm x 60 cm (terminal sencilla).

UIAF

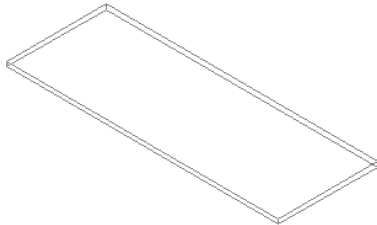


SUPERFICIES

Las superficies están fabricadas en aglomerado de partículas de madera enchapado en laminado plástico de alta presión con balance y canto rígido de PVC.

Espesor de 25mm, laminado en formica, balance y cantos rígidos de 2mm.

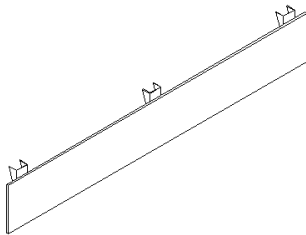
Dimensiones: 165cm x 60cm



FALDA

La falda esta fabricada en lamina de MDF de 9mm con laminado plástico de alta presión en sus dos caras.

Dimensiones: 150cm x 22cm

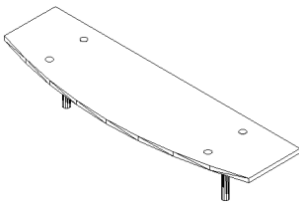


SUPERFICIE MOSTRADOR

La superficie mostrador frente curvo está fabricada en vidrio crudo de 19 mm, los soportes que la aseguran a la superficie son en hacer inoxidable.

La elevación sobre la superficie es de mínimo 24 cm, para permitir la atención a usuarios a manera de recepción.

Dimensiones: 120cm x 25cm (en su lado más angosto)
120cm x 30cm (en su lado más profundo)



ALMACENAMIENTO

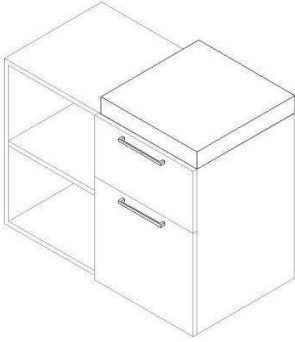
Los almacenamientos están fabricados en aglomerado de partículas de madera con recubrimiento melamínico de 19 mm.

Los acabados de los frentes de las gavetas se especifican en laminado plástico de alta presión de 18 mm.

Todas las piezas de madera tienen acabado en canto rígido de 2 mm. Base zócalo en lamina de acero Cold Rolled calibre 18 con acabado con pintura en polvo de aplicación electrostática.

El cojín tapizado, totalmente cerrado, cuenta con base en madera de 15 mm y espuma de alta densidad de 50 mm, tapizado en telas seleccionadas por la entidad contratante.

UIAF



5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Localizar los sitios correctos para la instalación del puesto de trabajo secretarial según los planos arquitectónicos.
- Instalar puesto de trabajo secretarial
- El montaje de estos elementos se hará en todo de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Los puestos de trabajo deberán quedar en la ubicación según los planos

7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A

8. MATERIALES

Puestos de Trabajo secretarial

9. EQUIPO

- Herramienta de mano y Equipos necesario para su instalación

10. DESPERDICIOS

Incluidos Si No

11. MANO DE OBRA

Incluida Si No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) Incluye soproteria, superficies, falda, superficie mostrador, almacenamiento y todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento, debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

MOBILIARIO

1. ÍTEM No 10.1.9	10.1.9 Puesto ASESOR, superficie en laminado plástico de 1.50 x 0.60 mts, incluye almacenamiento METAFILE de dos espacios abiertos y dos cajones con frentes en laminado plástico y cojín en la superficie y falda también en laminado plástico.
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD

UIAF

PUESTOS SECRETARIAL:

4. descripción



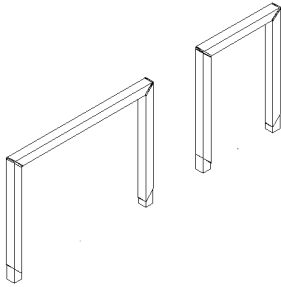
SOPORTERIA

Bases

Fabricadas en perfil tubular estructural de 2" de espesor 2mm con codos de unión y remates en la base fabricados en aluminio inyectado. Las coronas que se unen a la superficie y sirven de soporte a la chambrana están fabricados en lamina de acero de 1/8" en corte laser.

Todos lo elementos están acabados con pintura en polvo de aplicación electrostática, con excepción de los componentes en aluminio inyectado.

Dimensiones: 70cm x 60 cm (terminal sencilla).

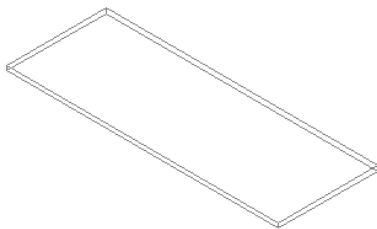


SUPERFICIES

Las superficies están fabricadas en aglomerado de partículas de madera enchapado en laminado plástico de alta presión con balance y canto rígido de PVC.

Espesor de 25mm, laminado en formica, balance y cantos rígidos de 2mm.

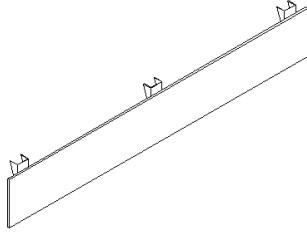
Dimensiones: 150cm x 60cm



FALDA

UIAF

La falda esta fabricada en lamina de MDF de 9mm con laminado plástico de alta presión en sus dos caras.
Dimensiones: 150cm x 22cm



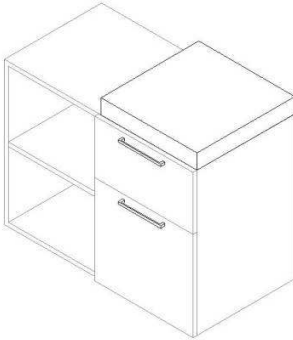
ALMACENAMIENTO

Los almacenamientos están fabricados en aglomerado de partículas de madera con recubrimiento melamínico de 19 mm.

Los acabados de los frentes de las gavetas se especifican en laminado plástico de alta presión de 18 mm.

Todas las piezas de madera tienen acabado en canto rígido de 2 mm. Base zócalo en lamina de acero Cold Rolled calibre 18 con acabado con pintura en polvo de aplicación electrostática.

El cojín tapizado, totalmente cerrado, cuenta con base en madera de 15 mm y espuma de alta densidad de 50 mm, tapizado en telas seleccionadas por la entidad contratante.



5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Localizar los sitios correctos para la instalación del puesto de trabajo asesor según los planos arquitectónicos.
- Instalar puesto de trabajo asesor
- El montaje de estos elementos se hará en todo de acuerdo con las recomendaciones de los fabricantes.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

- Los puestos de trabajo deberán quedar en la ubicación según los planos

7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A

8. MATERIALES

Puestos de Trabajo asesor

9. EQUIPO

- Herramienta de mano y Equipos necesario para su instalación

10. DESPERDICIOS

Incluidos Si No

11. MANO DE OBRA

Incluida Si No

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Planos Arquitectónicos.

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

MOBILIARIO

UIAF

1. ÍTEM No 10.1.10	10.1.10 SALA DE JUNTAS MODULAR J1 PARA 12 PUESTOS.MESA DE REUNIONES. La parte inferior der la superficie es de MDF de 30 mm de espesor con acabado de pintura catalizada. El recubrimiento superior es un sustrato adicional de espesor 10 mm en chapilla de madera nat
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD
PUESTOS SECRETARIAL:	
4. descripción	
	
MESA DE REUNIONES La parte inferior de la superficie es de MDF de 30 mm de espesor con acabado de pintura catalizada. El recubrimiento superior es un sustrato adicional de espesor 10 mm en chapilla de madera natural. Los marcos estructurales del sistema de soporte están elaborados con tubo estructural de sección cuadrada de 50 mm; las bases, niveladores, escuadras y amarres de la soportería son piezas inyectadas en aluminio. Los niveladores inyectados de aluminios tienen acabado superficial brillante, las bases pueden tener el mismo acabado o pintura epoxi poliéster de aplicación electrostática. Los grommets y vértebras son de plástico inyectado disponible en color negro.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN • NA	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN conteo exacto de cantidad de unidades	
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	
8. MATERIALES MESA DE JUNTAS	
9. EQUIPO • Herramienta de mano y Equipos necesario para su instalación	

UIAF

10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (und) Incluye soproteria, superficies, falda, almacenamiento y todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento, debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

MOBILIARIO

UIAF

1. ÍTEM No 10.1.11	10.1.11 SALA DE JUNTAS MODULAR J1 PARA 8 PUESTOS.MESA DE REUNIONES. La parte inferior der la superficie es de MDF de 30 mm de espesor con acabado de pintura catalizada. El recubrimiento superior es un sustrato adicional de espesor 10 mm en chapilla de madera nat
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD
4. descripción PUESTOS SECRETARIAL:	
	
MESA DE REUNIONES La parte inferior de la superficie es de MDF de 30 mm de espesor con acabado de pintura catalizada. El recubrimiento superior es un sustrato adicional de espesor 10 mm en chapilla de madera natural. Los marcos estructurales del sistema de soporte están elaborados con tubo estructural de sección cuadrada de 50 mm; las bases, niveladores, escuadras y amarres de la soportería son piezas inyectadas en aluminio. Los niveladores inyectados de aluminios tienen acabado superficial brillante, las bases pueden tener el mismo acabado o pintura epoxi poliéster de aplicación electrostática. Los grommets y vértebras son de plástico inyectado disponible en color negro.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN • NA	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN conteo exacto de cantidad de unidades	
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	
8. MATERIALES MESA DE JUNTAS	
9. EQUIPO • Herramienta de mano y Equipos necesario para su instalación	

UIAF

10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (und) Incluye soproteria, superficies, falda, almacenamiento y todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento, debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF
MOBILIARIO


1. ÍTEM No	10.1.12	SILLAS SALA DE JUNTAS .Silla alemana TOPLINE. Base cromada. Mecanismo sincron. Espaldar medio en malla. Asiento tapizado en tela de fábrica. Brazos 2D.
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción		
		
<p>Silla giratoria</p> <p>Dimenciones</p> <p>respaldo: Al. 540 mm – 620 mm asiento: Al. 410 mm - 510 mm An. 460 mm Prof. 460 mm Total: Al. 1.130 mm An. 460 mm sin brazos An. 680 mm con brazos Prof. 680 mm</p> <p>Respaldo</p> <p>Al. 540 mm – 620 mm asiento: Al. 410 mm - 510 mm An. 460 mm Prof. 460 mm Total: Al. 1.130 mm An. 460 mm sin brazos An. 680 mm con brazos Prof. 680 mm</p> <p>Tapizado del asiento</p> <p>Tapizado de asiento de alto confort. Espuma moldeada. Sin CFC ni CHC. Espuma de PUR.</p> <p>Mecanismo</p> <p>Mecanismo sincronizado, ángulo de apertura entre el asiento y el respaldo de hasta 120°.</p> <p>Regulación de altura del asiento</p> <p>Regulación progresiva de la altura del asiento, de 410 a 510 mm. Resorte de gas autoportante de seguridad. La regulación básica patentada de la altura del asiento permite una regulación individual de la altura del asiento (sólo disponible con la base sin columna amortiguada mecánicamente).</p> <p>Regulación de peso</p> <p>De 50 a 110 kg, progresiva</p> <p>Ruedas</p> <p>Ruedas duras, autofrenadas según carga, para suelos blandos (según norma DIN 12529)</p> <p>Base</p> <p>Base de poliamida con estructura tipo nido de abeja</p> <p>Materiales</p> <p>Todos los materiales están segregados y son reciclables</p> <p>Normas</p> <p>UNE-EN 1335 sobre sillas giratorias y sillones de oficina. Símbolo GS de seguridad verificada</p> <p>Garantía y reaceptación</p> <p>Garantía total de 3 años y garantía de largo plazo de 5 años</p>		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
• NA		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
• conteo exacto de cantidad de unidades		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A		
8. MATERIALES		
Sillas		
9. EQUIPO		
•NA		

UIAF

10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

MOBILIARIO

UIAF

1. ÍTEM No 10.1.13	10.1.13 SILLAS INTERLOCUTORAS CON PATAS CROMADAS CON BRAZOS SEGÚN DISEÑO. Silla alemana YOUNICO. Espaldar plástico, asiento tapizado, base trineo cromada. Incluye brazos.
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD
4. descripción	
 <p>Silla de visitas con brazos y apilable Medidas en mm: Respaldo: Altura 390 Asiento: Altura 435 Ancho 400 Profundidad 440 Total: Altura 800 Ancho 590 Profundidad 535 Material del asiento y respaldo. Polipropileno completamente negro. Bastidor Bastidor de cuatro patas en tubo de acero cromado, Apilable. Diámetro: 11 mm. Tapizado Espuma de forma de respiración activa, sin FCKW ni CKW (espuma de tipo puro). En el asiento. Brazos De polipropileno. Integrados en la estructura del respaldo. Material empleado Todos los materiales son naturales y absolutamente reciclables Normas DIN 68878 base de cuatro patas y base basculante. Símbolo GS para seguridad comprobada Certificados Sistema de control de calidad DIN EN ISO 9001. EMAS conforme al reglamento CEE n° 761/2001. Sistema de control medioambiental DIN EN ISO 14001.</p>	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN • NA	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • conteo exacto de cantidad de unidades	
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A	

UIAF

8. MATERIALES Sillas	
9. EQUIPO •NA	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato	
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

MOBILIARIO

UIAF

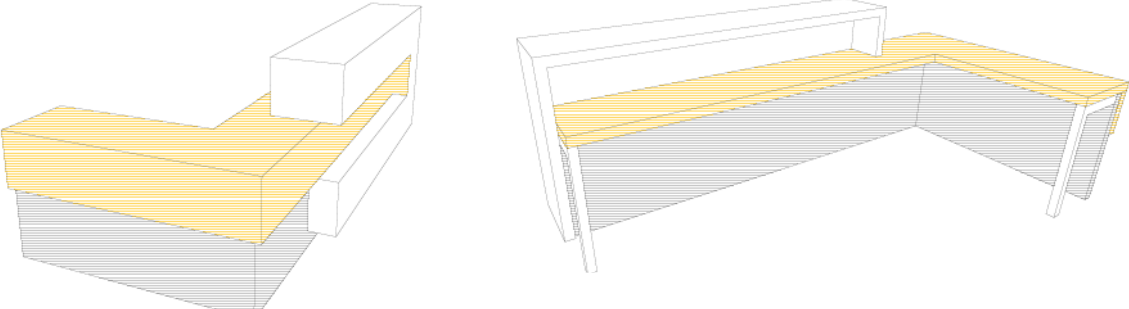
1. ÍTEM No	10.1.14	10.1.14 MUEBLES RECEPCION EN CUERO O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. Sofá de tres puestos tapizado en cuero blanco.
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD	
4. descripción	 <p>MUEBLES RECEPCION EN CUERO O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. Sofá de tres puestos tapizado en cuero blanco.</p>	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	• NA	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	• conteo exacto de cantidad de unidades	
7. ENSAYOS A REALIZAR :	N/A	
8. MATERIALES	Sillas	
9. EQUIPO	•NA	
10. DESPERDICIOS	Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA
		Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato	
14. NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.	

MOBILIARIO

UIAF

1. ÍTEM No	10.1.15	10.1.15 MUEBLES BAJOS ESPECIALES EN MADERA ENTAMBORA TIPO WENGUE, SEGÚN DISEÑO INCLUYE PUERTAS Y ENTREPAÑOS ALTURA 0.90 MTS (oficina adm y financiera, seguridad y sala de juntas)
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO LINEAL
4. descripción MUEBLES BAJOS ESPECIALES EN MADERA ENTAMBORA TIPO WENGUE, SEGÚN DISEÑO INCLUYE PUERTAS Y ENTREPAÑOS ALTURA 0.90 MTS (oficina adm y financiera, seguridad y sala de juntas) INCLUYE 1 PUERTAS-ENTREPAÑOS		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos. • Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble. • Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado. • La fijación del mueble al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA. • Verificar instalación para aprobación. Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario.		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none"> • Las tapas deben quedar a la altura indicada según los planos de detalle. • Debe quedar completamente plomado y ajustado al muro. 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : <ul style="list-style-type: none"> • NA 		
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Listones de madera, • Pieza de MFD ó similar de 2mm de primera calidad para las tapas. • Formica color wengue • Listón de cedro ó similar para los marquetés • Soportes (puntillas, tornillos, pernos, tuercas, etc.) Herrajes y bisagras.		
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Equipo menor de albañilería. 		
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> • Planos Arquitectónicos. 		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro lineal (ml) incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF
MOBILIARIO

1. ÍTEM No	10.1.16	10.1.16 Mueble counter Recepción estructura en mdf con cajoneras, tapas y frente del mueble, con corian amarillo, blanco rice paper, y gris dupond, incluye luz indirecta, con acrílico blanco y cinta led medidas 1,53 * 2,70
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD	
4. descripción		
		
<p>Mueble counter Recepción estructura en mdf con cajoneras, tapas y frente del mueble, con corian amarillo, blanco rice paper, y gris dupond y almacenamiento incluye luz indirecta, con acrílico blanco y cinta led medidas 1,53 * 2,70</p>		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos. • Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble. • Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado. • La fijación del mueble al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA. • Verificar instalación para aprobación. <p>Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario.</p>		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
<ul style="list-style-type: none"> • Todas las medidas y acabados correspondiente al detalle arquitectónico. 		
7. ENSAYOS A REALIZAR :		
<ul style="list-style-type: none"> • NA 		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none"> • Listones de madera, • Pieza de MFD ó similar de 2mm de primera calidad • Listón de cedro ó similar para los marquetes • Soportes (puntillas, tornillos, pernos, tuercas, etc.) • Corian en colores según diseño 		
9. EQUIPO		
<ul style="list-style-type: none"> • Equipo menor de albañilería. 		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida
		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
<ul style="list-style-type: none"> • Planos Arquitectónicos. 		

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF
MOBILIARIO

1. ÍTEM No	10.1.17	10.1.17 Punto de impresión de gabinete de dos niveles de entrepaños ACTIVE, con frentes en laminado plástico y superficie superior en laminado plástico. Dimensiones: 0.70 x 0.60 x 0.49 mts
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD	
4. descripción		
<p>Punto de impresión de gabinete de dos niveles de entrepaños ACTIVE, con frentes en laminado plástico y superficie superior en laminado plástico. Dimensiones: 0.70 x 0.60 x 0.49 mts Fondo: 0.49 mts. dos niveles con puertas abatibles Dimensiones Generales: Alto: 69 cm Profundidad: 49cm Ancho: 70cm, 75cm, 90cm, 120cm Elaborados en lámina de acero, con una resistencia aproximada de 50Kg</p>		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
• NA		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
conteo exacto de cantidad de unidades		
7. ENSAYOS A REALIZAR :		
• NA		
8. MATERIALES		
Mesa		
9. EQUIPO		
• NA		
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida
		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		
• Planos Arquitectónicos.		

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (und) recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF
MOBILIARIO

1. ÍTEM No	10.1.18	10.1.18 Mesa auxiliar TRIP, superficie en laminado plástico blanco termo laminado y bases con patas Cromado acabado en pintura electrostática. 0,60 * 0,40 * 0,80 de alto	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción			
			
Mesa auxiliar TRIP, superficie en laminado plástico blanco termo laminado y bases con patas Cromado acabado en pintura electrostática. 0,60 * 0,40 * 0,80 de alto			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
• NA			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
conteo exacto de cantidad de unidades			
7. ENSAYOS A REALIZAR :			
• NA			
8. MATERIALES			
Mesa			
9. EQUIPO			
• NA			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
• Planos Arquitectónicos.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por unidad (und) recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

MOBILIARIO

1. ÍTEM No 10.1.19	10.1.19 MUEBLES ESPECIALES RECEPCIÓN LOCKERS SEGÚN DISEÑO INCLUYE PUERTAS con sistema corredizo Y ENTREPAÑOS medidas .2,96*2,30*,45 MTS	
3. UNIDAD DE MEDIDA METRO LINEAL		
4. descripción		
CORTE 	FACHADA LOCKER 	FACHADA PUERTAS CORREDIZAS 
PLANTA 		
<p>Muebles especiales recepción lockers en mdf o similar con acabado en poliuretano color blanco según diseño incluye puertas con sistema corredizo y entrepaños medidas .2,96*2,30*,45 mts ver planos de diseño incluye llaves para lokers, herrajes y bisagras</p>		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN		
<ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos.• Limpiar la superficie para la instalación.• Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble.• Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado.• La fijación del mueble al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA.• Verificar instalación para aprobación. <p>Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario.</p>		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN		
Medidas exactas y acabados de primera		
7. ENSAYOS A REALIZAR :		
<ul style="list-style-type: none">• NA		
8. MATERIALES		
<ul style="list-style-type: none">• Listones de madera,• Pieza de MFD ó similar de 2mm de primera calidad para las tapas y entrepaños• Listón de cedro ó similar para los marquetes• Soportes (puntillas, tornillos, pernos, tuercas, etc.)		

UIAF

<ul style="list-style-type: none">Herrajes y bisagras.Llaves para lockers	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">Equipo menor .	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">Planos Arquitectónicos.	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por metro lineal (ml) recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF
MOBILIARIO

1. ÍTEM No	10.1.20	10.1.20 SILLAS CAFETERIA TIPO BAR METALIZADAS	
3. UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD		
4. descripción	Sillas cafetería tipo bar metalizadas base cromada, asiento el polipropileno color negro		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	• NA		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	• conteo exacto de cantidad de unidades		
7. ENSAYOS A REALIZAR : N/A			
8. MATERIALES	Sillas		
9. EQUIPO	•NA		
10. DESPERDICIOS	Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
11. MANO DE OBRA	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• Planos Arquitectónicos.		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO	Se medirá y pagará por unidad (und) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato		
14. NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF
MOBILIARIO

1. ÍTEM No	10.1.21	10.1.21 Barras cafetería con alma en madera mdf y exterior en corian amarillo , incluye estructura y elementos de anclaje para soporte en tubo de acero inoxidable 4". medidas 6,83*,40	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO LINEAL	
4. descripción			
Barras cafetería con alma en madera mdf y exterior en corian amarillo , incluye estructura y elementos de anclaje para soporte en tubo de acero inoxidable 4". medidas 6,83*,40			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN			
<ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos. • Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble. • Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado. • La fijación del mueble al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA. • Verificar instalación para aprobación. <p>Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario.</p>			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
• Todas las medidas y acabados correspondiente al detalle arquitectónico.			
7. ENSAYOS A REALIZAR :			
• NA			
8. MATERIALES			
<ul style="list-style-type: none"> • Listones de madera, • Pieza de MFD ó similar de 2mm de primera calidad para las tapas. • Listón de cedro ó similar para los marquetés • Soportes (puntillas, tornillos, pernos, tuercas, etc.) • Corian en colores según diseño 			
9. EQUIPO			
• Equipo menor			
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA	
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			
• Planos Arquitectónicos.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO			
Se medirá y pagará por metro lineal (ML) incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD			
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
MOBILIARIO

1. ÍTEM No	10.1.22	10.1.21 banca corrida en mármol negro absolut brillante , incluye estructura de soporte y agarre metálico , medidas 2,13 *,40	
3. UNIDAD DE MEDIDA		METRO LINEAL	
4. descripción banca corrida en mármol negro absolut brillante , incluye estructura de soporte y agarre metálico , medidas 2,13 *,40 estructura en madera			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos. • Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble. • Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado. • La fijación del mueble al muro terminado se realizará mediante anclajes recomendados por el fabricante, y aprobados por la INTERVENTORÍA. • Verificar instalación para aprobación. Ocultar los soportes (uniones, pernos, tuercas, tornillos y puntilla) a menos que se especifique lo contrario.			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN • Todas las medidas y acabados correspondiente al detalle arquitectónico.			
7. ENSAYOS A REALIZAR :			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Listones de madera, • Listón de cedro ó similar para los marquetés • Soportes (puntillas, tornillos, pernos, tuercas, etc.) • MARMOL NEGRO ABSOLUT 			
9. EQUIPO • Equipo menor			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • Planos Arquitectónicos.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por metro lineal (ML) incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF

MOBILIARIO

1. ÍTEM No	10.1.23	10.1.23 lámparas decorativas descolgadas. En estructura metálica, exterior acrílico forrada tela , y difusor acrílico blanco con tela SEGÚN IMAGEN	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción lámparas decorativas descolgadas . En estructura metálica, exterior acrílico forrada tela , y difusor acrílico blanco con tela SEGÚN IMAGEN			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos.• Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble.• Consultar planos arquitectónicos y de detalle para verificar localización, y altura de instalación con respecto al nivel del piso acabado.•			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none">• conteo exacto de cantidad de unidades			
7. ENSAYOS A REALIZAR : <ul style="list-style-type: none">• NA			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• LAMPARA			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo menor			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none">• Planos Arquitectónicos.			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
ALMACENAMIENTO

1. ÍTEM No	11.1.1	2. ARCHIVO RODANTE Dimensiones 2.00 m de alto, 0.90 m de ancho, 0,30 m de fondo, acabados metalicos cal 22, mecanico de 10 U.D.C, los Modulos rodantes estan diseñados para que puedan ser consultados por dos caras, al ser desplazados nos permite consultar las demas unidades	
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD	
4. descripción Dimensiones 2.00 m de alto, 0.90 m de ancho, 0,30 m de fondo, acabados metalicos cal 22, mecanico de 10 U.D.C, los Modulos rodantes estan diseñados para que puedan ser consultados por dos caras, al ser desplazados nos permite consultar las demas unidades Acabado laminado plástico para frentes y laterales. Incluye 1 puerta. Altura 2.00 mts.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos. • Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none"> • conteo exacto de cantidad de unidades 			
7. ENSAYOS A REALIZAR : <ul style="list-style-type: none"> • NA 			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • ARCHIVOS RODANTE 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Equipo menor 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> • Planos Arquitectónicos. 			
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento			
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.			

UIAF
ALMACENAMIENTO

1. ÍTEM No	11.1.2	2. Archivador de .90 – medidas Entre 0.90mts a 0.92mts de ancho por 0.47mts a 0.50mts de alto x 0.69mts a 0.71mts de alto, compuesta por dos cajones para guardar carpetas hasta tamaño oficio colgantes
3. UNIDAD DE MEDIDA		UNIDAD
4. descripción Archivador de .90 – medidas Entre 0.90mts a 0.92mts de ancho por 0.47mts a 0.50mts de alto x 0.69mts a 0.71mts de alto, compuesta por dos cajones para guardar carpetas hasta tamaño oficio colgantes		
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> • Localizar los sitios correctos para la instalación según los planos arquitectónicos. • Verificar el estado y correcta localización del sitio para instalar el mueble. 		
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN <ul style="list-style-type: none"> • conteo exacto de cantidad de unidades 		
7. ENSAYOS A REALIZAR : <ul style="list-style-type: none"> • NA 		
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • ARCHIVOS 		
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Equipo menor 		
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> • Planos Arquitectónicos. 		
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se medirá y pagará por unidad (und) incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos Arquitectónicos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento		
14. NO CONFORMIDAD En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las labores se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá ordenar que se ejecute nuevamente hasta tanto se obtenga un resultado aceptable, a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.		

UIAF
VARIOS

1. ÍTEM No 12.1.1	2. SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION ASI: 23 CAMARAS TIPO MINIDOMO MEGAPIXEL, CONECTADAS A NVR QUE GRABAN DIGITALMENTE Y PERMITEN ACCESO REMOTO. LAS CANTIDADES DE CABLEADO SON APROXIMADAS. SE REQUIERE DUCTERIA DEBIDAMENTE
3. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad
4. DESCRIPCIÓN Este ítem hace referencia al SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION ASI: 23 CAMARAS TIPO MINIDOMO MEGAPIXEL, CONECTADAS A NVR QUE GRABAN DIGITALMENTE Y PERMITEN ACCESO REMOTO. LAS CANTIDADES DE CABLEADO SON APROXIMADAS. SE REQUIERE DUCTERIA DEBIDAMENTE.	
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none">• Toda la tubería irá por piso o placa según sea el caso, embebida en el piso (nivel superior de placa). En las bajantes para llegar al tablero o aparatos debe ir embebida en los muros.• Cuando un tubo tenga que atravesar algún tipo de viga o columna, contar con el visto bueno de la interventoría y el ingeniero estructural.• Durante el proceso de ejecución de mampostería se prolongarán los tubos para llegar a tableros o aparatos. O dejarlas empotradas dentro de los muros en dry Wall.	
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	
7. ENSAYOS A REALIZAR Ver generalidades instalaciones eléctricas, numeral ocho.	
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none">• Network HD Dome, 1/3" 1.3 Megapixel Progressive Scan CMOS, True Day Night, H.264, MPEG4, MJPEG Triple Codec, 16:9 HD Resolution, Surface Mount, Video Analytics, SD Card Slot, 24 VAC/12 VDC/PoE : 23 und.• Network HD Vandal Resistant IR Dome, 1/2.8" 1.3 Megapixel Progressive Scan CMOS, 16:9 HD Resolution, H.264, MPEG-4 & MJPEG Triple Codec, True Day Night, SD Card Slot, Video Analytics, Surface/Flush Mount, Built-in Heater/Blower, 24 VAC/12 VDC/PoE, IP66 : 23 und• NVR, 16CH, MPEG4, H.264, 3 TB Storage Alambre de cobre N° 12 desnudo : 2 und• LCD Monitor, 32" HD Resolution, 120Hz Refresh Rate, 600TV Lines, 2HDMI, BNC, VGA, Widescreen, 1920X1080P(HDMI), 8ms Response Time, Built-in Speaker (2W), Wall mount only. : 2 und• Cable Multipar UTP Nivel 6 (Metro Lineal) : 1200 mtsl• Swiche de 24 puertos GB, PoE. Marca HP : 2 und• Mano de Obra Instalacion, programacion y capacitación : 1 und	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo para instalaciones eléctricas.• Equipo para prueba de las instalaciones.	

UIAF

10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (UN) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría y se dará por terminada la labor una vez se instalen los domos. El precio incluye proporcionalmente los demás elementos y componentes.</p> <p>El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las instalaciones se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

VARIOS

1. ÍTEM No 12.2.1	2. SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO PARA 9 PUERTAS, CONTROLANDO ENTRADA Y SALIDA ASI: 6 PUERTAS CON LECTORA BIOMETRICA DE ENTRADA / SALIDA CON LECTORA DE PROXIMIDAD Y 3 PUERTAS CON LECTORA DE PROXIMIDAD EN ENTRADA Y SALIDA. LAS CANTIDADES DE CABLEADO SON APROXIMADAS. SE REQUIERE DUCTERIA DEBIDAMENTE INSTALADA, PUNTO DE ENERGIA REGULADA PARA CONTROLADORES Y UN PC PARA INSTALACION DEL SOFTWARE (NO DEDICADO), LOS CUALES SERAN SUMINISTRADOS POR EL CLIENTE.
3. UNIDAD DE MEDIDA	Global
4. DESCRIPCIÓN	Este ítem hace referencia al SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO PARA 9 PUERTAS, CONTROLANDO ENTRADA Y SALIDA ASI: 6 PUERTAS CON LECTORA BIOMETRICA DE ENTRADA / SALIDA CON LECTORA DE PROXIMIDAD Y 3 PUERTAS CON LECTORA DE PROXIMIDAD EN ENTRADA Y SALIDA. LAS CANTIDADES DE CABLEADO SON APROXIMADAS. SE REQUIERE DUCTERIA DEBIDAMENTE INSTALADA, PUNTO DE ENERGIA REGULADA PARA CONTROLADORES Y UN PC PARA INSTALACION DEL SOFTWARE (NO DEDICADO), LOS CUALES SERAN SUMINISTRADOS POR EL CLIENTE.
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	<ul style="list-style-type: none"> • Toda la tubería irá por piso o placa según sea el caso, embebida en el piso (nivel superior de placa). En las bajantes para llegar al tablero o aparatos debe ir embebida en los muros. • Cuando un tubo tenga que atravesar algún tipo de viga o columna, contar con el visto bueno de la interventoría y el ingeniero estructural. • Durante el proceso de ejecución de mampostería se prolongarán los tubos para llegar a tableros o aparatos. O dejarlas empotradas dentro de los muros en dry Wall.
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN	
7. ENSAYOS A REALIZAR	Ver generalidades instalaciones eléctricas, numeral ocho.
8. MATERIALES	<ul style="list-style-type: none"> • Controlador Integra32™. Panel de control de acceso para máximo 2 puertas. Incluye Software de Administración y Control. Marca RBH.Network HD Vandal Resistant IR Dome, 1/2.8" 1.3 Megapixel : 1 und. • Controlador Integra32™, panel de control de acceso para máximo 4 puertas. Incluye Software de Administración y Control marca RBH : 2 und • Modulo expensor de Lectoras para Controladores URC-2000 y IRC-2000. Marca RBH : 9 und • Lectoras Biométrico de huella dactilar, Óptico. Marca L1 : 6 und • Lectoras de Proximidad standard. Marca HID : 12 und • Transformador de 16,5VAC 40VA. Marca Secolarm : 3 und • Batería 12V 7Ah. Marca Full River : 3 und • Pulsador Salida Rompa el vidrio para liberacion en emergencia. Marca Zebra : 4 und • Cerradura Electromagnética de 600 Libras. Marca Secolar :9 und • Soporte en Z para cerradura electromagnética : 9 und • Contacto magnético estándar de sobreponer, Marca Seco-Larm : 9 und • Fuente de poder 12V - 5 Amp, con su respectiva batería y gabinete metálico. Marca Secolarm : 3 und • Pulsador Tipo Hongo con llave. Marca Zebra : 2 und

UIAF

<ul style="list-style-type: none">• Cable Multipar UTP Nivel 5 (Metro Lineal) : 1000 mts long• Cable Duplex 2x16 : 500 mts• Mano de Obra Instalación, Programación y Capacitación : global	
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none">• Equipo para instalaciones eléctricas.• Equipo para prueba de las instalaciones.	
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO <p>Se medirá y pagará por unidad (UN) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría y se dará por terminada la labor una vez se instalen las tarjetas de proximidad y los biométricos. El precio incluye proporcionalmente los demás elementos y componentes.</p> <p>El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato</p>	
14. NO CONFORMIDAD <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las instalaciones se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.</p>	

UIAF

VARIOS

1. ÍTEM No 12.3	2. AUDIO Y VIDEO		
3. UNIDAD DE MEDIDA	Unidad		
4. DESCRIPCIÓN Este ítem hace referencia al SUMINISTRO E INSTALACION DE UN SISTEMA DE AUDIO Y VIDEO PARA LAS INSTALACIONES DE LA UIAF.			
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> • Este se ubicara en los sitios que requiera la entidad. • Se entregara un diseño propuesto con las cantidades estipuladas en los materiales • Se solicitara un manual para los elementos suministrados. 			
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN			
7. ENSAYOS A REALIZAR Ver generalidades del proveedor			
8. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> • Nexia - PM presentación mixer DSP : 1 und • Logic box control : 1 und • Amplificador 2 canales : 1 und • Microfono dinamico : 1 und • Parlantes Techo : 20 und • D-TPS1A : 1 und • D-TPR1A : 1 und • TXPR1A : 1 und • Professional 2 channel digital recorder 1 und • 4x4 movil USB audio/MIDI : 1 und • XMUSIC - W digital music server : 1 und • WIC 1200 : 1 und • Cable trenzado 2 conductores : 100mts • Cable balanceado para MIC : 12 mts • UTP 6 : 100 mts • Tubería EMT 3/4" : 100 mts • Programación equipos : 1 und global • Instalación de Equipos : 1 und global 			
9. EQUIPO <ul style="list-style-type: none"> • Equipo para instalaciones eléctricas. • Equipo para prueba de las instalaciones. 			
10. DESPERDICIOS Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		11. MANO DE OBRA Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES			

UIAF

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (UN) debidamente ejecutada y suministrada a satisfacción por la interventoría El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato

14. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las instalaciones se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.

UIAF

VARIOS

1. ÍTEM No 12.4.1	2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE 13,000 BTU. portable marca Lg 220 V, 60 HZ. Refrigerante R407C,R410A ó Ecológico, Control remoto inalámbrico y filtro plasma, que garantice las condiciones ambientales de operación,				
3. UNIDAD DE MEDIDA		Unidad			
4. DESCRIPCIÓN					
Este ítem hace referencia al SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE 13,000 BTU. portable marca Lg 110 V, 60 HZ. Refrigerante R407C,R410A ó Ecológico, Control remoto inalámbrico y filtro plasma, que garantice las condiciones ambientales de operación,					
5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN					
<ul style="list-style-type: none"> Este se ubicara en los sitios que requiera la entidad. La extracción o succión de aires se puede hacer por una ventana existente Se solicitara un manual de mantenimiento para los elementos suministrados. 					
6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN					
7. ENSAYOS A REALIZAR					
Ver generalidades del proveedor					
8. MATERIALES					
<ul style="list-style-type: none"> Aire acondicionado portable marca LG o similar de 13.000 btu con control inalámbrico de 110 v 					
9. EQUIPO					
<ul style="list-style-type: none"> Equipo para instalaciones eléctricas. Equipo para prueba de las instalaciones. 					
10. DESPERDICIOS		11. MANO DE OBRA			
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	Incluida	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES					
13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO					
Se medirá y pagará por unidad (UN) debidamente ejecutada y suministrada a satisfacción por la interventoría El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato					
14. NO CONFORMIDAD					
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las instalaciones se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo ni en el valor del contrato.					